

外郭団体に関する情報公開シート

1 作成年月日及び所管部課

作成年月日 2026年1月29日
 所管部課 建設部建設総務課

2 外郭団体名等

名称 一宮市土地開発公社
 所在地 一宮市本町2丁目5番6号 電話番号 0586-28-8656
 設立案月日 1973(昭和48)年4月2日 URL http://www.orihome.ne.jp/~kosha138/

3 資本金 10,000 千円 (うち一宮市の出資、出えん 10,000 千円、割合 100.0 %)

4 事業内容

一宮市からの依頼による公共用地等の取得、管理及び処分等

5 財務状況

| 貸借対照表から | 項目 | 金額(千円) | | | 損益計算書から | 項目 | 金額(千円) | | |
|---------|-----------|------------|------------|------------|---------|----------------------|------------|------------|------------|
| | | 2022(R4)年度 | 2023(R5)年度 | 2024(R6)年度 | | | 2022(R4)年度 | 2023(R5)年度 | 2024(R6)年度 |
| | 総資産 | 1,241,425 | 1,270,637 | 1,248,304 | | 総収入(=売上高+営業外収益+特別利益) | 61,332 | 6,017 | 32,660 |
| | 負債 | 1,140,752 | 1,167,599 | 1,142,689 | | (うち一宮市からの補助金・委託金) | 1,384 | 1,469 | 1,493 |
| | (うち有利子負債) | 377,430 | 404,174 | 379,408 | | 経常損益 | 2,399 | 2,365 | 2,577 |
| | 純資産(正味財産) | 100,673 | 103,038 | 105,615 | | 当期損益 | 2,399 | 2,365 | 2,577 |
| | 利益剰余金 | 90,673 | 93,038 | 95,615 | | 減価償却前当期損益 | 2,399 | 2,365 | 2,577 |

6 役職員の状況【2025年3月31日現在】

| 役員数 | うち市特別職及び市職員の | | | 役員平均年齢 | 職員数 | うち市職員の | | | 職員平均年齢 |
|-----|--------------|-----|--------|--------|-----|--------|-----|--------|--------|
| | 退職者 | 出向者 | 充て職・兼務 | | | 退職者 | 出向者 | 充て職・兼務 | |
| 16人 | 0人 | 0人 | 7人 | 63歳 | 17 | 0人 | 0人 | 17人 | 41歳 |

7 外郭団体への関与の状況

(1) 公的支援

| 項目 | 金額(千円) | | | 備考(目的、内容、算出根拠等) |
|------------|------------|------------|------------|-----------------|
| | 2022(R4)年度 | 2023(R5)年度 | 2024(R6)年度 | |
| ① 補助金(助成金) | | | | |
| ② 利子補給金 | | | | |
| ③ 税の減免等 | | | | |
| ④ その他(負担金) | 1,384 | 1,469 | 1,493 | 公共事業等代替地管理事業負担金 |
| 合計 | 1,384 | 1,469 | 1,493 | |

(参考) 委託料

| 項目 | 2022(R4)年度 | 2023(R5)年度 | 2024(R6)年度 | 備考(目的、内容、算出根拠等) |
|----|------------|------------|------------|-----------------|
| | | | | |
| 合計 | 0 | 0 | 0 | |

(2) その他

| 項目 | 金額(千円) | | | 備考(目的、内容、算出根拠等) |
|-----------------|------------|------------|------------|-------------------------------|
| | 2022(R4)年度 | 2023(R5)年度 | 2024(R6)年度 | |
| ① 損失補償契約に係る債務残高 | 377,430 | 404,174 | 379,408 | 金融機関からの借入金(流動資産の公有用地及び代替地に充当) |
| ② 貸付金残高 | 762,635 | 762,635 | 762,635 | 一宮市土地開発基金(流動資産の公有用地及び代替地に充当) |
| ③ 出資金 | 10,000 | 10,000 | 10,000 | 基本財産 |
| 合計 | 1,150,065 | 1,176,809 | 1,152,043 | |

8 一宮市等による監査結果

2025年4月23日に実施された公社監事による監査の結果、経理全般にわたり適正に執行されており、経理の帳簿は証拠書類に基づき正確に処理され、事実と相違ない旨、認められているもの。

9 その他の特記事項