

届出に必要な添付図書

行為の区分	図書	記載内容等
法第 16 条 第 1 項第 1 号に掲げる 行為（建築 物の建築 等）	位置図(1/2500以上)	・方位及び行為地 ・申請地を赤囲いし、全ての地番を明記
	配置図(1/200以上)	・敷地の境界線及び建築物の位置 ・用途、敷地面積、建築面積、延べ面積、高さ、室外機等の建築設備 ・敷地境界から建物面までの空き寸法（各面最小寸法） ・景観配慮事項（景観形成基準参照） ・植栽計画（種別が分かるよう着色、樹種、本数、密度、面積） ・フェンス等外構の規格、マンセル値 ・現況写真の撮影箇所、方向を記載
	平面図	・各階間取り及び用途
	屋根伏図(着色)	・仕上げ方法、マンセル値
	各面の立面図(着色)	・各面見附部分の全ての仕上げ材、仕上げ方法、色彩（マンセル値）、高さ、横寸法
	現況写真（番号入）	・行為地とその周辺状況（行為地を赤囲い）
	その他の必要な書類	・フェンス等外構のカタログ資料（マンセル値明記）
完成予想図(パース図)	・色彩	
法第 16 条 第 1 項第 2 号に掲げる 行為（工作 物の建設等）	位置図(1/2500以上)	・方位及び行為地(1/2500以上) ・申請地を赤囲いし、全ての地番を明記
	配置図(1/200以上)	・敷地境界、工作物の位置 ・現況写真の撮影箇所、方向を記載
	各面の立面図(着色)	・各面の見附部分の全ての仕上げ材、仕上げ方法、色彩(マンセル値)、高さ、横寸法
	現況写真	行為地及びその周辺状況（行為地を赤囲い）
法第 16 条 第 1 項第 3 号に掲げる 行為（開発 行為）	位置図(1/2500以上)	方位及び行為地
	土地利用計画図	・開発区域、開発面積 ・建築計画が決まっている場合は用途 ・フェンス等外構が開発申請に含まれる場合は、規格、マンセル値、カタログ資料（マンセル値明記）添付
	造成計画平面図	・行為地の境界線、断面の位置 ・切土、盛土、擁壁の最小最大箇所
	造成計画断面図	・行為前後の土地の状況を対比できる縦断面及び横断面
	擁壁(CB)断面図	・各種擁壁(CB)の隣地GLから擁壁(CB)天までの寸法(最大、最小箇所含む)
	現況写真	・行為地及びその周辺状況
	その他の必要な書類	・フェンス等外構のカタログ資料（マンセル値明記）
屋外広告物 の設置 (景観デザイ ン会議に限 る)	位置図(1/2500以上)	・方位及び行為地
	配置図	・敷地境界線及び広告物又は広告物を掲出する物件の位置
	立面図(建築物に設置の場合)	・設置位置、建築物全体の寸法
	意匠図	・形状、寸法、材料、色彩及び表示の方法(照明を含む)
	現況写真	・行為地及びその周辺状況(近景及び遠景)