（表１）事前協議申出書の添付図書一覧

【提出書類及び添付図書】

○ 事前協議申出書：２部（正本・副本）

事前協議申出書に加え、下記の全てのもの（○印のあるもの）

・Ａ４版折で左綴じ

○ 建築物等幹事会用資料

事前協議申出書の写しに加え、下記のうち１～２２で○印のあるものをＰＤＦデータ（ＤＶＤ－Ｒ等）で提出

○ 建築物等協議会用資料（幹事会で重要事項と認めたものに限る）

幹事会用資料のほか、幹事会で提出を求められた資料をＰＤＦデータで提出

○印：必要添付図書

	添付図書	明示すべき事項	事業区分（要綱第２条）							
			(1)		(2)			(3)	(4)	(5)
			ア～ウ	エ	ア	イ	ウ			
1	案内図(1/2500)	申請地、駐車場用地、風俗営業施設については、50、100m等ラインと対象施設（名称、距離記入）、通学路の経路、工事車両の経路、防火水槽、消火栓の位置表示。	○	○	○	○	○	○	○	○
2	公図の写し	法務局又は本庁舎（資産税課）で入手。申請地が接する道路又は水路が別図の場合は別図も添付。	○	○	○	○	○	○	○	○
3	実測図	公簿面積と実測面積が異なる場合に添付。	○	○	○	○	○	○	○	○
4	配置図（1/200 程度）	敷地寸法、道路後退線、境界から建物までの寸法表示。河川、水路、鉄道敷、道路（名称、車道、歩道及び幅員、側溝等の種別、植栽桝・電柱等の位置、縁石・ガードレール等の位置）、乗入口、施工承認の内容（歩道の切下げ、植栽桝の移転、縁石・ガードレール等の移転及び撤去、水路又は側溝の布設及び布設替え、側溝の補強等）、占用許可（埋設管、架橋等）の内容、構造及び区間の表示。建物位置、大きさ、外構（フェンス等。敷地境界線全周の部分を含む。）の位置、種別、構造、大きさ、高さ表示。駐車場（駐輪場を含む）の位置、大きさ、台数の表示、「アイドリングストップ」周知看板位置。公園等、遊び場等の位置、面積の表示。遊具等の位置、名称の表示。ごみ集積場所の位置、大きさ、面積、構造、高さの表示。消防活動用空地の位置、大きさ表示。屋外広告物の位置、大きさの表示。	○	○	○	○	○	○	○	○
5	面積計算書	建築面積、床面積についての面積表（根拠図面も添付）。	○	○	○	○	○	○	○	
6	各階平面図（1/100）	間取り、各室の用途の表示。	○		○	○	○	○	○	

	添付図書	明示すべき事項	事業区分（要綱第２条）							
			(1)		(2)			(3)	(4)	(5)
			ア～ウ	エ	ア	イ	ウ			
7	給水計画図	配置図と兼用可。本管と引込管の位置、種別、管径表示。受水槽の位置、容量表示。	○	○	○	○	○	○	○	
8	排水計画図	配置図と兼用可。水路、側溝の位置、種別、内法寸法表示。放流先の水路又は側溝の流れの方向を矢印で表示。下水道接続の場合、本管と取付管の位置、種別、管径表示。浄化槽の場合、位置、桝、管の種類、大きさ表示。雨水貯留浸透施設、透水性舗装の位置、大きさの表示。	○	○	○	○	○	○	○	
9	給水装置・排水設備事前協議書	**（別紙３）**により給排水設備課と調整のうえ該当するものに記入。	○	○	○	○	○	○	○	
10	立面図(1/100) ４面	最高の高さ表示。屋外広告物（名称等記入）の計画があれば表示。	○		○	○	○	○	○	○
11	断面図(1/100) ２面	必要に応じ添付。30 ㎝以上の切土又は盛土がある場合は、敷地の縦横断（前後が分かるもの）についても添付。	○	○	○	○	○	○	○	○
12	法定日影図	該当する場合添付。	○		○	○	○	○	○	
13	平均地盤面日影図	２時間日影図（関係者を特定するもの）	○		○	○	○	○	○	
14	電波障害予測地域図	方位、電波到来方向、遮蔽障害予想及び電波障害予測	○		○	○	○	○	○	○
15	説明範囲図	都市計画図等を使用し、近隣説明経過報告書に記載された関係者の番号と対応して位置が分かるもの。	○	○	○	○	○	○	○	○
16	公園緑地求積図		○	○						
17	遊戯施設等の構造図	公園等、遊び場等に設置する遊戯施設等の構造図	○	○						
18	駐車場関係図	一部を敷地外に設ける場合は、その場所と台数。（借地の場合は土地所有者の同意書添付）	○	○	○	○	○	○	○	
19	事業計画書	**（様式第２）**によりできる限り具体的に記入すること。	○	○	○	○	○	○	○	○
20	関係各課等との事前調整結果報告書	**（様式第３）**によりできる限り具体的に記入し、報告すること。	○	○	○	○	○	○	○	○
21	近隣説明経過報告書	**（様式第６）**による。個別説明、説明会（議事録）、協定書写し等	○	○	○	○	○	○	○	○
22	浄化槽計算書	浄化槽設置の場合、人槽、汚水量、BOD	○	○	○	○	○	○	○	
23	地元の排水同意の見込み	見込みについて報告すること。道水路管理課にて排水先を確認し、該当する場合に添付。	○	○	○	○	○	○	○	
24	土地所有者の同意書	申請者と異なる場合に添付（開発許可、建築許可の対象事業に限る）	○	○	○	○	○	○	○	○
25	標示板設置写真	遠景写真及び記載内容が分かるクローズアップ写真	○	○	○	○	○	○	○	○
26	委任状	代理者が申出を行う場合は添付。	○	○	○	○	○	○	○	○