

# 市営住宅の耐震性について

## 1. 旧耐震基準で建設された市営住宅一覧

NO	住宅名	棟名	建設年度	戸数	階層	耐震診断評価		診断年度	耐震改修工事 実施年度	備考
						改修前	改修後			
1	松降	西棟	S45	31戸	5F	C	A	H19	H29・30	
		東棟	S46	48戸	5F	C	A	H25	H29・30	
2	尾関	1～162	S34～S37	161戸	1F	A	-	H19		
		T-1～T-40	S36～S37	40戸	2F	A	-	H19		
3	大山	A棟(改良)	S37	24戸	4F	B	A	H7	H28	
		B棟(改良)	S37	24戸	4F	B	A	H22	H24	
		C棟(改良)	S38	16戸	4F	B	A	H23	H25	
		D棟(改良)	S38	24戸	4F	B	A	H24	H26	
		E棟(改良)	S39	24戸	4F	B	A	H19	H24	
		F棟	S40	16戸	4F	B	A	H23	H25	
		G棟	S40	24戸	4F	B	A	H7	H23	
		H棟	S43	24戸	4F	B	A	H25	H27	
4	春明	2～11号	S41,S42	66戸	2F	A	-	H19		
		1号棟	S45	35戸	5F	B	A	H24	H26	
		3号棟	S46	35戸	5F	B	A	H7	H23	
		4号棟	S47	35戸	5F	C	A	H25	H28	
		5号棟	S46	50戸	5F	B	A	H23	H25	
		6号棟	S53	30戸	5F	B	A	H25	H27	
		1～101号	S36～S43	100戸	1F	A	-	H19		
5	島村	102～160号	S43,S44	59戸	2F	A	-	H19		
		1号棟(改良)	S47	50戸	5F	A	-	H7		
		2号棟(改良)	S49	50戸	5F	A	-	H7		※
		3号棟(改良)	S48	40戸	5F	A	-	H7		※
		4号棟(改良)	S48	50戸	5F	A	-	H7		※
		5号棟	S50	40戸	4F	A	-	H7		
		7号棟	S51	24戸	4F	A	-	H7		※
		8号棟	S51	24戸	4F	A	-	H7		※
		9号棟	S52	20戸	5F	A	-	H7		※
		10号棟	S52	30戸	5F	A	-	H7		※
		11号棟	S51	24戸	4F	A	-	H7		※
6	宝江	西棟	S56	20戸	5F	B	A	H25	H27	※構造上 一体
		東棟	S57	15戸	5F	B	A	H25	H27	
7	萩原	2号棟	S42	24戸	4F	B	A	H7	H24	
		24～94号	S39～S41	71戸	1F	A	-	H19		
		99～146号	S39～S42	48戸	2F	A	-	H19		
8	毛受	1号棟	S50	30戸	5F	A	-	H7		※
		2号棟	S50	24戸	4F	A	-	H7		※
		3号棟	S51	24戸	4F	A	-	H7		※
		4号棟	S51	16戸	4F	A	-	H7		※
9	大和東	南棟	S54	25戸	5F	A	-	H7		※
		北棟	S55	25戸	5F	A	-	H7		※
10	東五城	1号棟	S56	30戸	5F	A	-	H7		※
11	江東		S40～S41	79戸	2F	A	-	H19		
12	竹橋		S42	40戸	2F	A	-	H19		
13	祐久南		S43	18戸	1F	A	-	H19		
			S43～S45	59戸	2F	A	-	H19		

\* 現在募集停止中である除却予定の住宅を除く

表中の耐震診断評価については、次の表に基づき区分しています。

区分	評価
A	地震の振動及び衝撃に対して倒壊し、又は崩壊する危険性が低い
B	地震の振動及び衝撃に対して倒壊し、又は崩壊する危険性がある
C	地震の振動及び衝撃に対して倒壊し、又は崩壊する危険性が高い

備考欄の※印について

類似判定による診断結果で、「標準設計」として建設された市営住宅を構造形式で分類し、その中で最も耐震性が低いと思われる住棟の診断結果をもとに耐震性の判定を行っています。

## 2. 新耐震基準で建設された市営住宅一覧

NO	住宅名	棟名	建設年度	戸数	階層
1	花祇		H9	25戸	5F
2	朝日		S58	35戸	5F
3	河端	3号棟	S61	30戸	5F
		4号棟	S62	20戸	5F
4	今伊勢		S59	19戸	5F
5	時之島	1号棟	H14	35戸	5F
		2号棟	H16	20戸	5F
		3号棟	H18	30戸	5F
6	苅安賀	西棟	H3	42戸	10F
		東棟	H5	33戸	10F
7	島村	6号棟	S63	24戸	4F
		12号棟	H1	16戸	4F
8	天井		S60	19戸	5F
9	和光		H7	50戸	7F
10	東五城	2号棟	S57	30戸	5F
11	開明	1号棟	S58	30戸	5F
		2号棟	S59	30戸	5F
		3号棟	S60	30戸	5F
12	開信	1号棟	S62	30戸	5F
		2号棟	S63	30戸	5F
		3号棟	H1	30戸	5F
		4号棟	H3	30戸	5F
13	富田	1号棟	H5	20戸	5F
		2号棟	H7	8戸	4F
		3号棟	H7	8戸	4F
		4号棟	H7	8戸	4F
		5号棟	H9	6戸	3F
		6号棟	H9	6戸	3F
		7号棟	H9	6戸	3F
14	玉野	1号棟	H12	40戸	6F
		2号棟	H22	30戸	3F
		3号棟	H24	42戸	3F