

都市再生整備計画 フォローアップ報告書
伝法寺地区

平成28年6月

愛知県一宮市

1. 数値目標の達成状況の確認(確定値)

様式4-① 都市再生整備計画に記載した目標を定量化する指標の確定

指標	単位	従前値	目標値	事後評価				フォローアップによる確定値	計測時期	フォローアップ時点での達成度	確定値が評価値と比較して大きな差異がある場合や改善が見られない場合等		総合所見
				評価値	見込み・確定の別	目標達成度	1年以内の達成見込み				理由	改善策の方向性	
指標1	地区内定着人口	人	3,470	4,100	4,310	確定	○	あり	4,250	H28年4月	○	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	関連事業である土地区画整理事業による都市基盤施設の整備、また、道路、公園、調整池整備事業などによる公共施設の整備に合わせ、防犯対策事業(地元町内会による、防犯灯、防犯カメラの設置)等を実施した。これらの事業による相乗効果が発現され、安心・安全でゆとりとろのいのあるまちとなり、定着人口が増加し、目標値を上回った。
指標2	安心・安全・快適に通行できる道路に面している宅地率	%	90	100	100	確定	○	あり	100	H28年4月	○	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	自転車利用者及び歩行者の通行に支障をきたす恐れのある未舗装道路の整備や、新たに緑道の整備を推進したことにより、安心・安全・快適に通行できる空間の増加を図ることができた。
指標3	雨水排水機能向上区域率	%	29	100	100	確定	○	あり				<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	大雨から住民の生命・財産を守るため、雨水排水路を整備するとともに調整池を整備した。これにより、地区内全域が概ね5年に1回程度の大雨に対して安全な区域となり、水害に対する防災性・安全性の向上を図ることができた。
指標4	公園・緑道までの距離	m	230	150	150	確定	○	あり	150	H28年4月	○	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	緑豊かで魅力のある空間である公園及び緑道の整備に合わせ、それらにアクセスする道路の整備を推進したことにより、公園・緑道までの距離が短縮し、緑の空間がより身近になった。
指標5						確定		あり				<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	

事後評価シート 様式2-1及び添付様式2-①から転記 ※全ての指標について記入

※フォローアップの必要のある指標について記入

※全ての指標について記入

様式4-② その他の数値指標の確定

指標	単位	従前値	目標値	事後評価				フォローアップによる確定値	計測時期	フォローアップ時点での達成度	確定値が評価値と比較して大きな差異がある場合や改善が見られない場合等		総合所見
				評価値	見込み・確定の別	達成度	1年以内の達成見込み				理由	改善策の方向性	
その他の数値指標1	地震時における避難場所までの到達時間	分:秒	3:37	/	2:43	確定	/	/	2:43	H28年4月	/	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	地震時に避難場所となる公園の整備と、迅速に避難するための道路及び緑道の整備を推進した。これにより、地域住民が避難場所へ移動する時間が短縮し、地震時の防災性・安全性の向上を図ることができた。
その他の数値指標2	地区内人口1人当りの公園・緑道・緑地の面積	m ² /人	7.1	/	7.4	確定	/	/	7.5	H28年4月	/	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	緑豊かで魅力のある空間である公園、緑道、緑地の整備を推進したことにより、地区内人口1人当りの公園・緑道・緑地の面積が増加し、より緑豊かなまちとなった。
その他の数値指標3			/	/	/	確定	/	/	/			<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	

事後評価シート 様式2-1及び添付様式2-②から転記 ※全ての指標について記入

※フォローアップの必要のある指標について記入

※全ての指標について記入

2. 今後のまちづくり方策の検証

様式4-③ 「今後のまちづくり方策」の進捗状況

事後評価シート 添付様式5-③に記載した今後のまちづくり方策(事項)		実施した具体的な内容	実施した結果	今後の課題 その他特記事項
・成果を持続させるために 行う方策	自転車利用者及び歩行者の安心・安全・快適性の維持・向上	・道路パトロールを実施した。 ・カーブミラーなどの交通安全施設の整備について検討した。 ・地元町内会が設置する防犯カメラ等への支援について検討した。	・舗装等の適切な維持管理が行われている。 ・カーブミラーなどの交通安全施設を整備することとした。 ・地元町内会が設置する防犯カメラ等へ支援を行うこととした。	・道路パトロール、交通安全施設の整備、防犯カメラ等設置の支援を継続的に実施する。
	災害に対する住民意識の向上及び被害の軽減	・災害時の情報提供、また、洪水ハザードマップ、地震防災マップ等のPRについて検討した。 ・自主防災等に関する研修会・講演会の開催について検討した。 ・地域住民が自主的に建物の耐震化等を行うよう、無料耐震診断、木造住宅耐震改修費補助制度等のPRを行うことを検討した。 ・地域住民が自主的に透水性舗装、浸透柵、雨水タンクなどを整備するよう、雨水貯留施設、雨水浸透施設等の補助制度のPRを行うことを検討した。	・災害時の情報提供を行うとともに、洪水ハザードマップ、地震防災マップ等のPRを行うこととした。 ・自主防災等に関する研修会・講演会を開催することとした。 ・無料耐震診断、木造住宅耐震改修費補助制度等、また、雨水貯留施設、雨水浸透施設等の補助制度のPRを行うこととした。	・補助制度等のPRを継続的に行うとともに、自主防災活動への支援についても継続的に行い、防災意識の向上を図る。
	地域コミュニティの活性化	・地域コミュニティの活性化を図るため、地域住民による公園等の維持管理、防犯パトロールなどの支援を行うことを検討した。	・地域住民による公園等の維持管理、防犯パトロールについて、支援を行うこととした。	・地域住民との協働により、一体的なまちが形成されるよう、地域が行うまちづくりへの継続的な支援を行う。
	憩いとうるおいのある空間の維持・向上	・地域住民が主体となり、公園等の除草・清掃等の適切な維持管理がされるよう支援することを検討した。 ・花いっぱい運動、一宮市緑化推進事業補助金制度のPRを行い、地域が行う緑化推進の支援について検討した。	・地域住民が主体となり、公園等の除草・清掃等の適切な維持管理がされるよう、支援を行うこととした。 ・花いっぱい運動、一宮市緑化推進事業補助金制度のPRを行い、地域が行う緑化推進の支援を行うこととした。	・地域住民が主体となり、憩いとうるおいのある空間の維持・向上が図れるよう継続的な支援を行う。
改善策 ・まちづくりの目標を達成するための改善策 ・残された課題・新たな課題への対応策 ・その他 必要な改善策	交通事故の削減	・舗装のカラー化、区画線、カーブミラー等の交通安全施設の整備について検討した。 ・交通安全教室等のPRについて検討した。	・舗装のカラー化、区画線、カーブミラー等の交通安全施設を整備することとした。 ・交通安全教室等のPRを行うこととした。	・交通安全施設の整備を継続的に行うとともに、地域住民の交通安全に対する意識の向上を図る。
	犯罪の抑制	・地元町内会が設置する防犯カメラ等への支援、防犯に関する出前講座のPRについて検討した。	・防犯カメラ等設置の支援、防犯に関する出前講座のPRを行うこととした。	・地域住民全体の防犯意識の向上を図る。
	ゴミの抑制・ゴミ出しルールの遵守	・ごみの出し方に関するルールの周知徹底、ごみの減量の支援等のPRについて検討した。 ・地域における公共施設、ごみ集積場等の清掃活動の支援について検討した。	・ごみの出し方に関するルールの周知徹底、ごみの減量の支援等のPRを行うこととした。 ・地域における公共施設、ごみ集積場等の清掃活動の支援を行うこととした。	・地域住民の間でごみ問題への共通認識を持ち、連携の強化を図る。

事後評価シート 添付様式5-③から転記

様式4-④ フォローアップにより新たに追加が考えられる今後のまちづくり方策

追加が考えられる今後のまちづくり方策	具体的内容	実施時期	実施にあたっての課題 その他特記事項