

一宮市産業体育館等整備基本計画（概要版）

平成 28 年 3 月

一宮市

一宮市産業体育館等整備基本計画は、公共施設の再整備にあたり産業体育館、神山公民館及び神山としよりの家の3施設を集約した合築による施設整備について、各施設の関係者で構成された「一宮市産業体育館等整備基本計画策定委員会」を設置し、利用者アンケート等を行い、まとめたものです。

建て替え予定地は産業体育館敷地とします。施設の配置構成は、地上3階建てとし、1階部分に神山公民館、神山としよりの家を配置し、2階、3階部分は産業体育館エリアとしました。神山としよりの家は1階の北側エリア、公民館は1階の南東エリアとし、公民館西側を駐車場及び駐輪場として活用します。2階はアリーナ（競技フロア）とその付帯諸室及び会議室を配置し、3階にはアリーナ観客席、和室を配置するとともに、施設全体の空調機械室等の大規模設備スペースとしました。

■敷地条件

計画地：一宮市野口1丁目6-22

敷地面積：3,662.21㎡ ※測量必要

用途地域：近隣商業地域

法定建蔽率：80% → 90%（角地につき緩和）

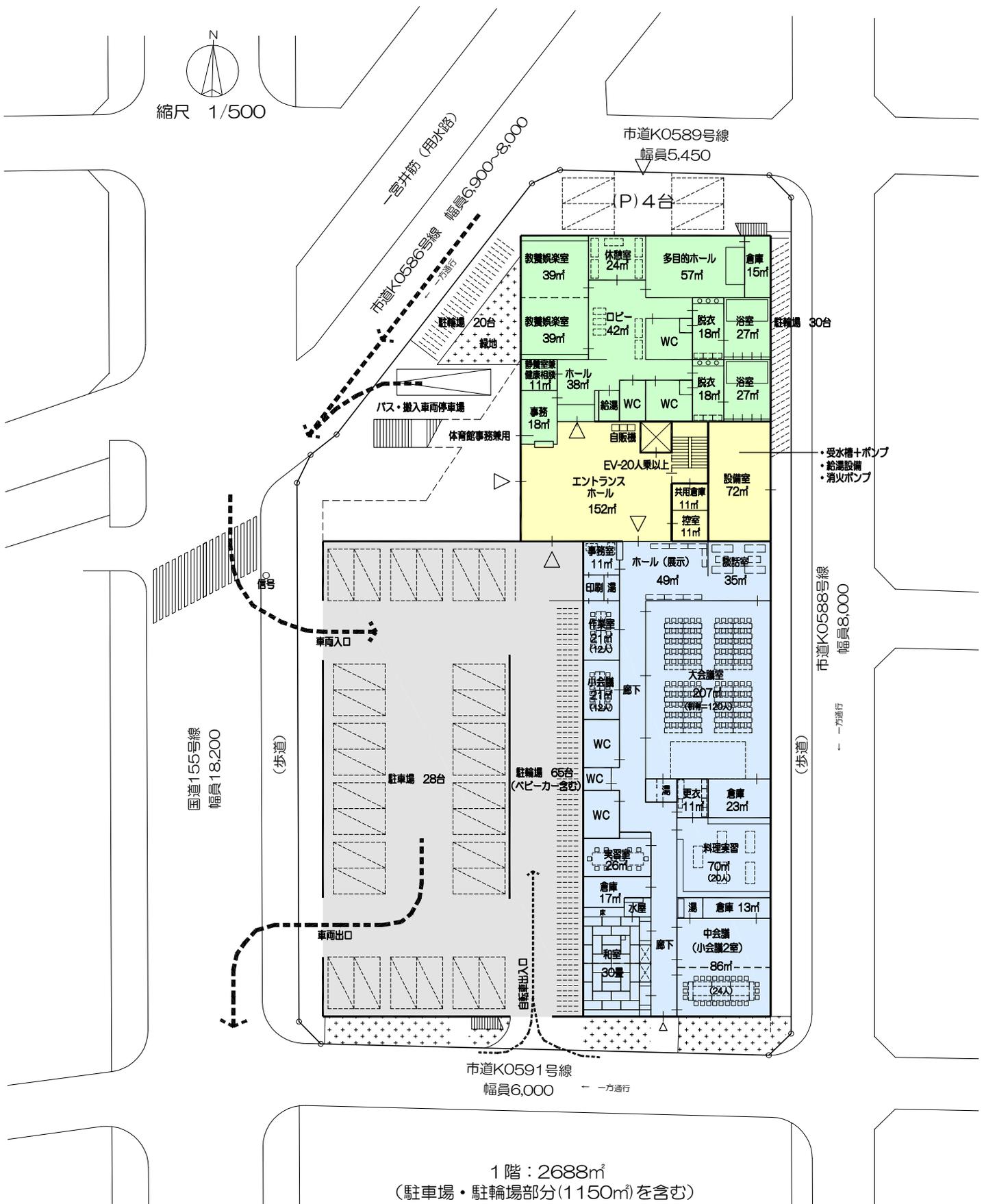
法定容積率：200%

日影規制：5時間-3時間（測定面4m）

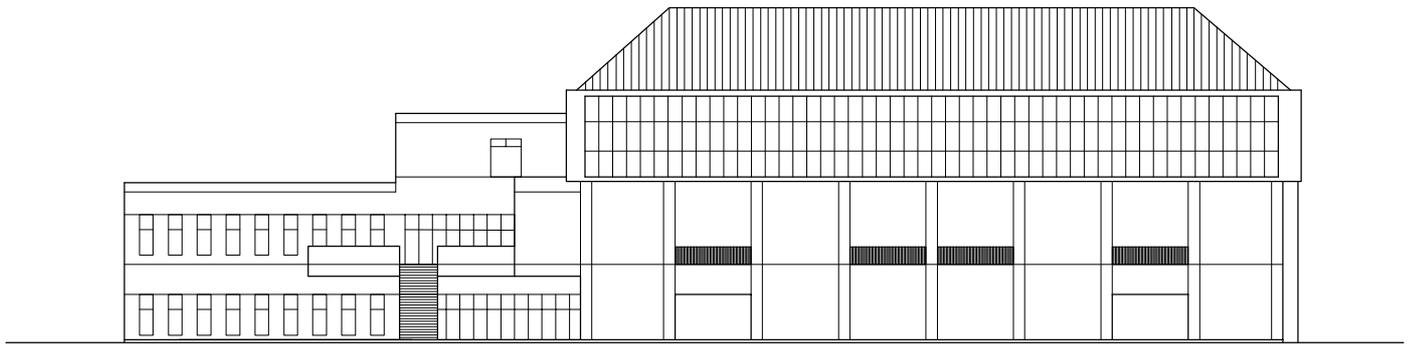
その他：準防火地域、建築基準法第22条第1項の区域



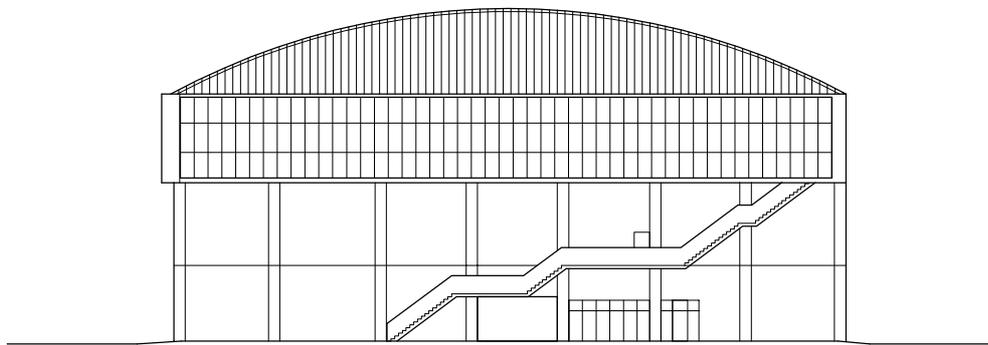
■全体平面プラン



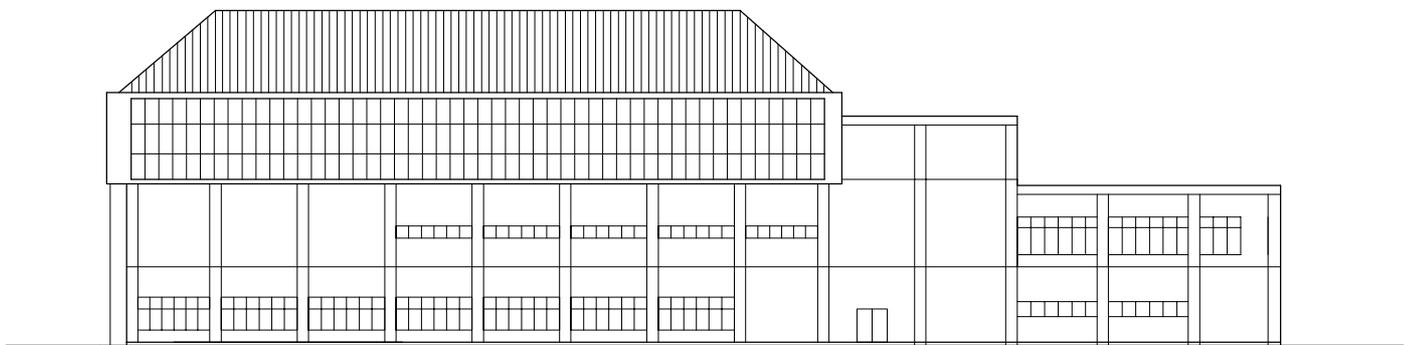
■立面プラン



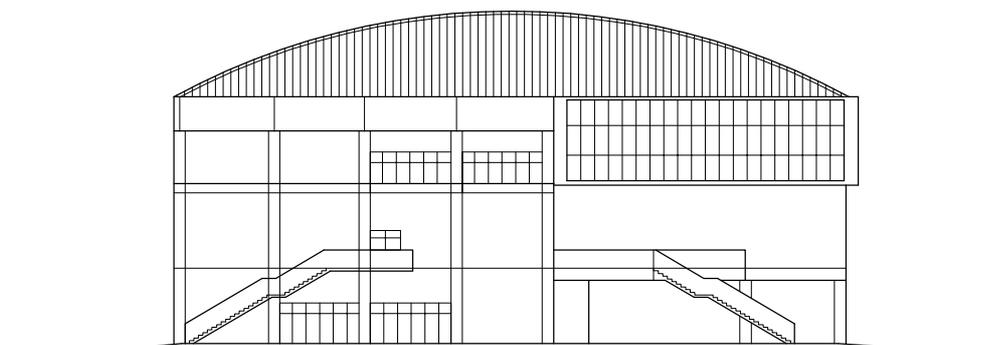
西立面図



南立面図

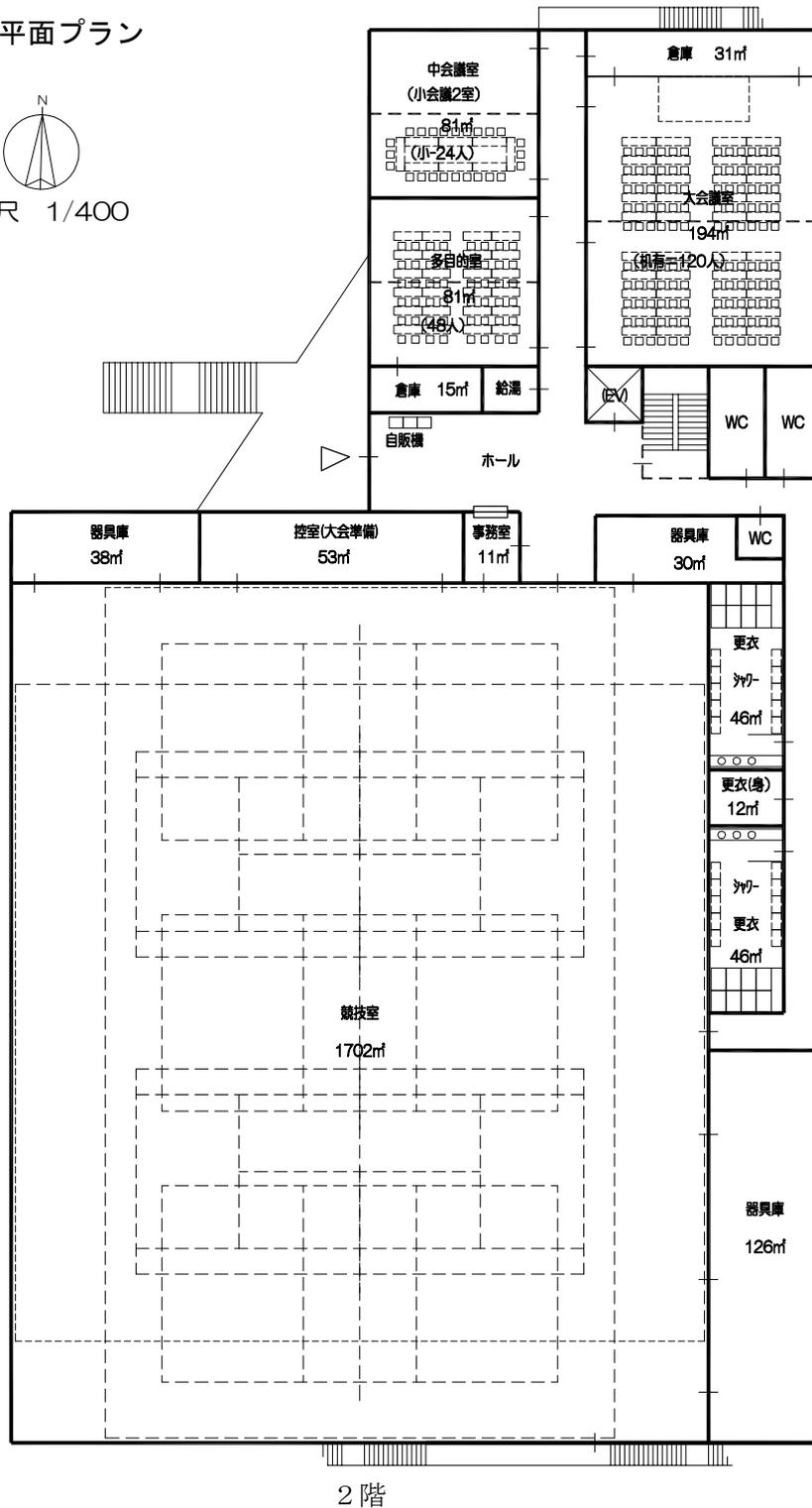


東立面図



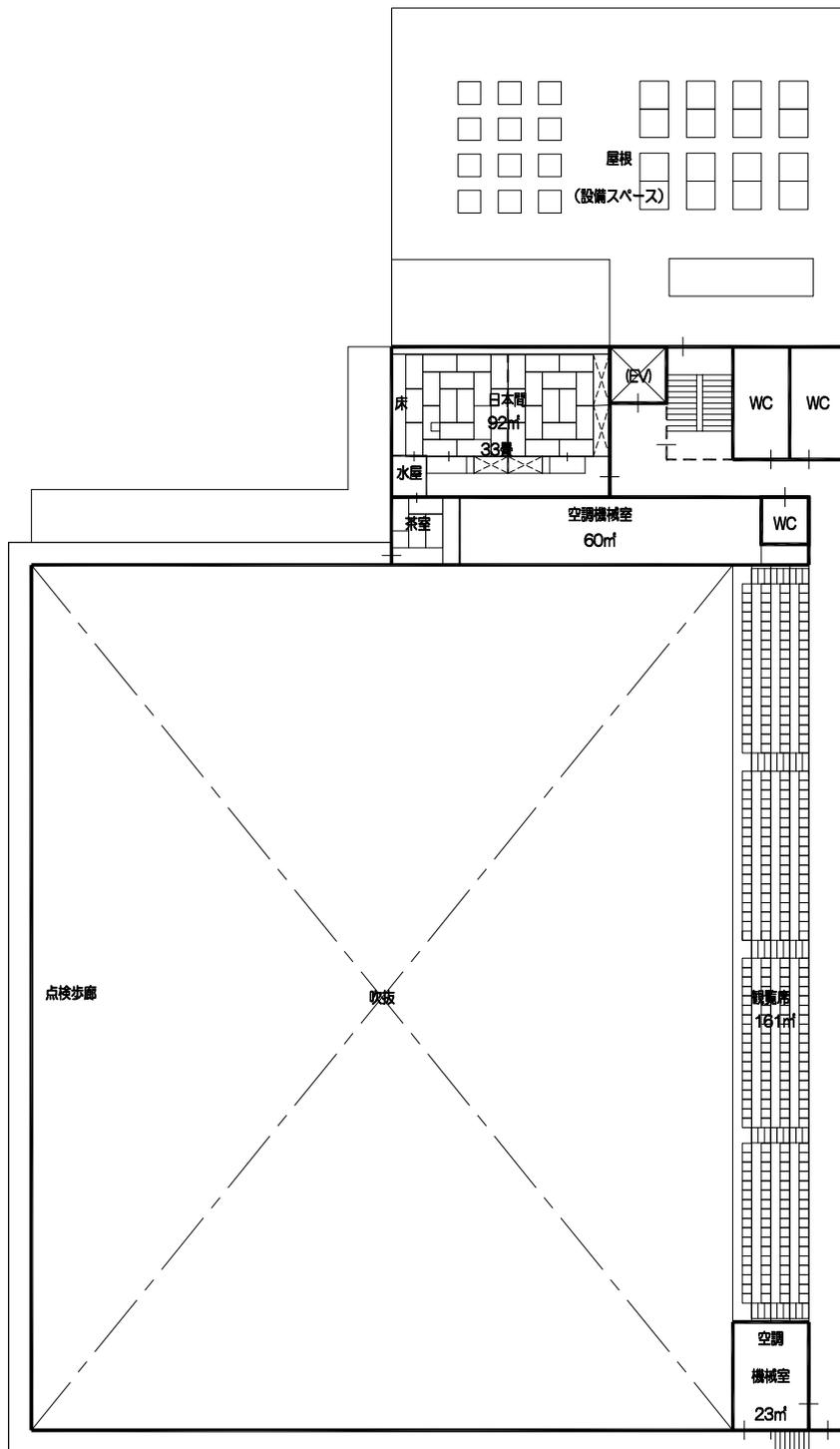
北立面図

■産業体育館平面プラン



■体育館諸室

- 競技室・・・約1,700m² (37m×46m)
 バスケットボール2面、テニス2面、バレーボール3面、
 バドミントン10面、卓球24台
 観覧席 (約240席)、器具庫、男・女更衣室、多目的更衣室
 控室、事務室
- 諸 室・・・大会議室 (約200m²)、中会議室 (約80m²)、多目的室 (約80m²)
 日本間 (18畳、15畳)
 給湯室、男・女トイレ、多機能トイレ、倉庫

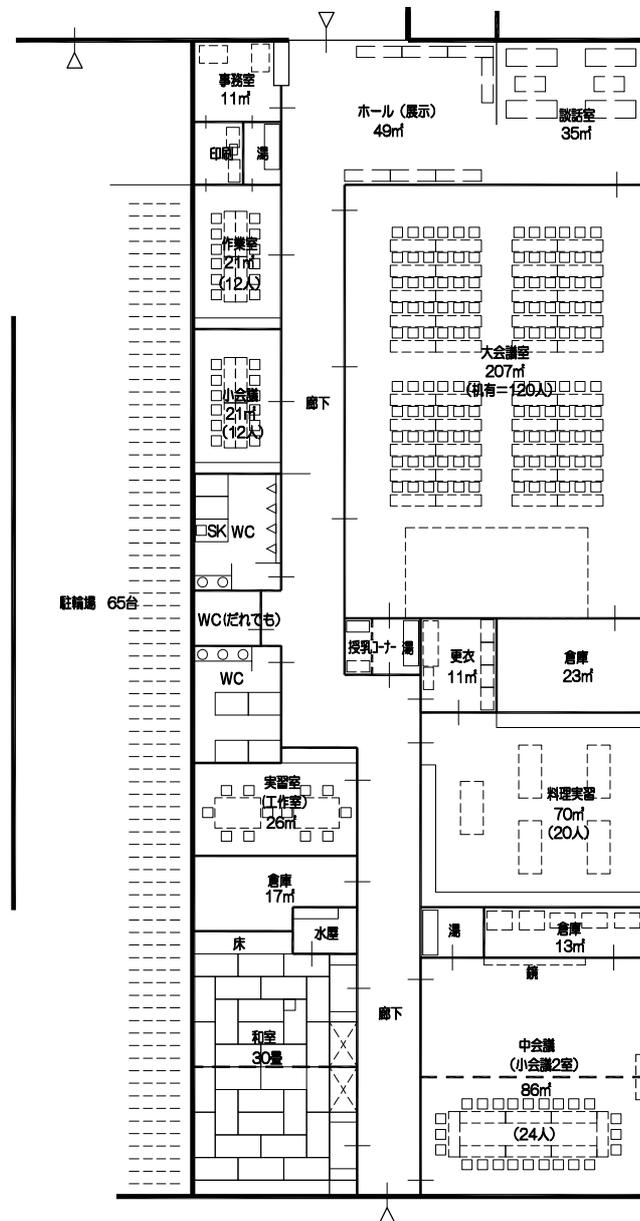


3階

■神山公民館平面プラン



縮尺 1/300



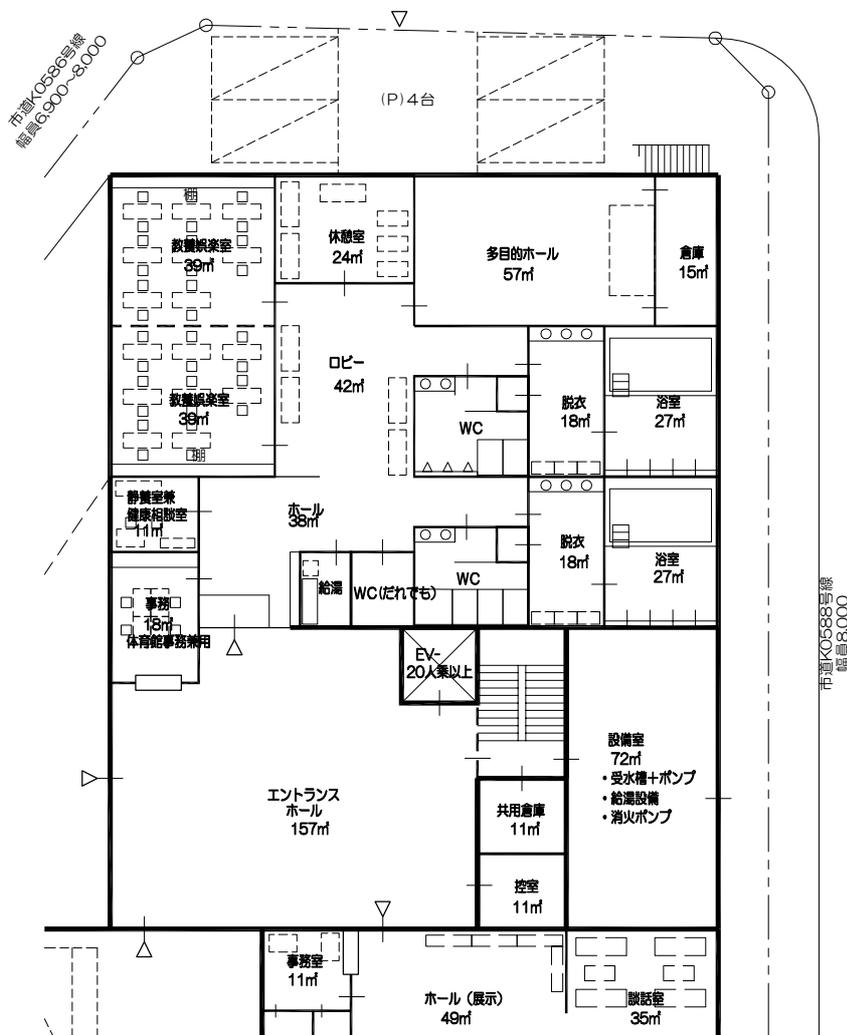
■公民館諸室

大会議室（約200㎡、倉庫併設）、中会議室（約100㎡、倉庫併設）、和室（30畳）、調理実習室（約70㎡、更衣室併設）、ホール（約85㎡、談話コーナー含）
事務室、印刷室、給湯室、男・女トイレ、多機能トイレ

■神山としよりの家平面プラン



縮尺 1/300



■神山としよりの家諸室

多目的ホール (約70㎡)、教養娯楽室 (約70㎡)、男・女浴室 (約90㎡)、健康相談室 (約85㎡)
事務室、男・女トイレ、多機能トイレ、給湯室

■共通諸室

主玄関、エントランスホール、共用倉庫、スタッフ控室、エレベーター (定員20人以上)
階段、駐車場、駐輪場、

■想定建設事業費

- ・設計費・・・約 9,358 万円（解体設計を含）
- ・解体工事費・・・約 1 億 9,440 万円（アスベストなど撤去は別途計上、神山公民館、
神山としよりの家の解体工事についても
別途計上としました。）
- ・建設工事費・・・約 21 億 600 万円
- ・備品購入費・・・約 1 億円

総事業費・・・約 25 億円（24 億 9,398 万円） ※税別

■想定事業スケジュール

| 業務項目 | H27 年度 | H28 年度 | H29 年度 | H30 年度 | H31 年度 |
|---------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 基本計画 | ←→ | | | | |
| 設計業務 | | ←→ | | | |
| 解体工事 | | | ←→ | | |
| 建築工事 | | | | ←→ | |
| 運営方針の検討 | | ←→ | → | | |
| 条例、規則改正 | | | ◎ | | |
| 開館準備 | | | | ←→ | |
| 開館 | | | | | ◎ |

一宮市産業体育館等整備基本計画

平成28年3月

編集 一宮市産業体育館等整備基本計画策定委員会
事務局 一宮市教育委員会教育文化部教育指定管理課