

第 11 回 尾張都市計画事業 一宮外崎土地区画整理審議会議事録	
日 時	2025 年 2 月 21 日（金）午後 2 時 56 分から午後 4 時 9 分
開 催 場 所	オリナス一宮 3 階 ホール
出 席 者	・学識経験者 藤田 素弘、山岡 俊一 ・宅地所有者 植田 修一、牛田 哲夫、牛田 雅樹、安藤 由美子、 植田 考一、牛田 照芳、牛田 文治、杉山 磯六
欠 席 者	無
事 務 局	・まちづくり部 谷参事、稲本次長（課長兼務） ・区画整理課 野田専任課長、藤本課長補佐、神野課長補佐、菱沼課長補佐、 戸田主査、春日井主事、山本技師
開 催 形 態	一部公開（傍聴者なし）
成 立 要 件	委員の半数以上の出席（土地区画整理法第 62 条第 3 項）
議 題	（1）会長・副会長の選出について （2）議案第 8 号 尾張都市計画事業一宮外崎土地区画整理事業施行地区内の 仮換地指定の変更について （3）2025（令和 7）年度の予定について（報告）
決 定 事 項	1. 会長を藤田委員、副会長を植田（修）委員に決定した。 2. 仮換地指定の変更について、原案に異議なしと答申することに決定した。
議 事	<p><b>【事務局による議事進行】</b></p> <p>1. 開会</p> <p>（1）開催にあたって（事務局説明）</p> <p>①定足数</p> <p>・土地区画整理法第 62 条第 3 項の規定による委員（10 人）の半数以上、10 人の出席により、本会議が成立していることを報告した。</p> <p>②会議の公開及び傍聴</p> <p>・本会議は、原則公開となっているが、審議会運営要領第 12 条第 1 項により議題（2）については非公開とすること、傍聴人の定数は 5 人であるが、本日は「無」であることを報告した。</p> <p>③議席</p> <p>・議席は、学識経験委員の五十音順に続き、宅地所有者委員の立候補届出順としたことを説明した。</p> <p>④会議の録音</p> <p>・議事録作成のための会議中の録音について説明した。</p> <p>（2）開会のあいさつ</p> <p>・まちづくり部参事あいさつ</p> <p>（3）仮議長</p> <p>・「議題（1）の会長・副会長の選出について」までは、まちづくり部次長が仮議長として議事進行役を務めることを説明した。</p>

【仮議長による議事進行】

2. 委員紹介

- ・自己紹介

3. 議題

(1) 会長・副会長の選出について

①会長の選出

- ・藤田委員を会長とする推薦があった。  
挙手多数により藤田委員を会長とすることに決定した。

②副会長の選出

- ・植田（修）委員を副会長とする推薦があった。  
挙手多数により植田（修）委員を副会長とすることに決定した。

【会長による議事進行】

○議事録署名人の選出

- ・審議会運営要領第 11 条第 3 項に基づき会長が指名し、山岡委員及び植田（修）委員を議事録署名人とした。

(2) 議案第 8 号 尾張都市計画事業一宮外崎土地地区画整理事業施行地区内の  
仮換地指定の変更について

非公開（仮換地指定の変更について説明）

- ・質疑応答後採決が行われ、「原案に異議ないこと」について、全会一致で可決した。（挙手による採決）

(3) 2025（令和 7）年度の予定について（報告）

- ・事務局より、説明資料に基づき、2025（令和 7）年度の予定（以下の①～⑦）について報告した。

- ① 道路築造工事、整地工事
- ② 縁葉川の樋管築造工事
- ③ 千間堀川の橋梁架替工事【他事業】
- ④ 道路等設計
- ⑤ 2号調整池設計
- ⑥ 補償調査
- ⑦ 移転補償

〔質疑応答〕

〔質問〕 令和 7 年度はここまで進めるということか。

〔回答〕 予算が確保できれば進めていきたい。

〔質問〕 地権者には、工事等のお知らせは資料を送るだけか。

〔回答〕 工事、補償等の影響がある方には、個別に説明する。

	<p>[質問] 事業の進捗状況について、市ウェブサイト等でわかるといい。</p> <p>[回答] 市ウェブサイトや「区画整理だより」などで情報提供できるようにする。</p> <p>[質問] 住民には、本日の資料 [2025（令和7）年度工事・委託業務予定箇所図] を配付するのか。また、各々の質問については市から説明してもらえるのか。</p> <p>[回答] 実際に行う工事箇所等が確定次第、「区画整理だより」を配付したい。</p> <p>[質問] 工事等における各々の質問については、市から説明してもらえるのか。</p> <p>[回答] 市から個々に説明する。</p> <p>[質問] 工事予定を単年度ではなく、3年先くらいまで出せないか。</p> <p>[回答] 国の補助金及び市の予算が確保できなければ、計画どおりにできないこともあるため難しい。</p> <p>4. 閉会</p>
配 付 資 料	<ol style="list-style-type: none"> <li>1.会議次第</li> <li>2.審議会委員名簿</li> <li>3.配席図</li> <li>4.議案資料（換地設計総括表、仮換地指定変更スケジュール）</li> <li>5.2025（令和7）年度工事・委託業務予定箇所図</li> <li>6.尾張都市計画事業一宮外崎土地区画整理審議会運営要領（参考資料1）</li> <li>7.土地区画整理法（抜粋）（参考資料2）</li> <li>8.事業計画書（第1回変更）概要（参考資料3）</li> <li>9.仮換地指定等変更調書等 [非公開]</li> </ol>
特 記 事 項	<p>「議案第8号 尾張都市計画事業一宮外崎土地区画整理事業施行地区内の仮換地指定の変更について」は、個人に関する情報が含まれているため、審議会運営要領第12条第1項に基づき非公開</p>