

一宮市学校施設の長寿命化計画

令和2年3月

一宮市教育委員会

目 次

第1章 学校施設の長寿命化計画の背景・目的等	1
1. 背景	1
2. 目的	1
3. 計画期間	1
4. 対象施設	1
第2章 学校施設の目指すべき姿	2
第3章 学校施設の実態	2
1. 学校施設の運営状況・活用状況等の実態	2
(1) 対象施設一覧	2
(2) 児童生徒数及び学級数の変化	5
(3) 学校施設の配置状況	6
(4) 施設関連経費の推移	7
(5) 学校施設の保有量	8
(6) 今後の維持・更新コスト（従来型）	9
2. 学校施設の老朽化状況の実態	10
(1) 構造躯体の健全性の評価及び構造躯体以外の劣化状況等の評価	10
(2) 今後の維持・更新コストの把握（長寿命化型）	17
第4章 学校施設整備の基本的な方針等	18
1. 学校施設の規模・配置計画等の方針	18
(1) 学校施設の長寿命化計画の基本方針	18
(2) 学校施設の規模・配置計画等の方針	18
2. 改修等の基本的な方針	19
(1) 長寿命化の方針	19
(2) 目標使用年数、改修周期の設定	19
第5章 基本的な方針等を踏まえた施設整備の水準等	20
1. 改修等の整備水準	20
2. 維持管理の項目・手法等	20
第6章 長寿命化の実施計画	21
1. 改修等の優先順位付けと実施計画	21
2. 長寿命化のコストの見通し、長寿命化の効果	21
～維持・更新の課題と今後の方針～	
第7章 長寿命化計画の継続的運用方針	22
1. 情報基盤の整備と活用	22
2. 推進体制等の整備	22
3. フォローアップ	23

第 1 章 学校施設の長寿命化計画の背景・目的等

1. 背景

一宮市（以下「本市」といいます。）は、昭和 50 年代に急激な人口増加に対応するため、小中学校など多くの公共施設を整備してきました。現在、本市が保有する公共建築物の約 6 割は、建築から 30 年以上経過し、老朽化が進んでいます。その中で学校施設は、本市が所有する公共建築物の延べ床面積の約 4 割を占め、約 9 割が建築から 30 年以上経過しており、老朽化対策が不可欠な状況となっています。

2. 目的

一宮市学校施設の長寿命化計画（以下「本計画」といいます。）は、上記の背景を踏まえて学校施設を総合的観点で捉え、長寿命化できるものは長寿命化し、教育環境の質的改善も考慮しながら、適正に改修・建替え等を検討するための詳細診断の優先順位を設定し、これに要するコストの縮減と平準化を図ることを目的としています。

なお、本計画は一宮市公共施設等総合管理計画（平成 28 年 11 月）に基づく学校施設の個別施設計画として位置づけるとともに、施設整備計画は本計画に基づき策定していくこととします。

3. 計画期間

本計画の計画期間は令和元年度から令和 36 年度までの 36 年間とし、原則として 5 年ごとに見直しを行います。

4. 対象施設

本計画では、本市が保有する小学校 42 校、中学校 19 校を対象とします。

第2章 学校施設の目指すべき姿

一宮市教育大綱では、だれもが、この地に誇りと喜びを持ち、一人ひとりの個性を生かし、互いが響きあえる教育を進め、すべての子どもが、のびやかに夢を育て、希望を紡ぎ、未来を織りなすことができる「教育のまち一宮」をめざすとしています。

また、そのために達成すべき3つの構成要素、

「知」 世界の変化に対応できる確かな学力を身につけ、未来を拓く力を伸ばします

「徳」 思いやりの心を持って互いを認め合い、自律する力と豊かな人間性を育てます

「体」 生涯を通じて生き生きと過ごすことができる健やかな体をつくります

の目標を実現するための施設整備を進めていきます。

第3章 学校施設の実態

1. 学校施設の運営状況・活用状況等の実態

(1) 対象施設一覧

表1 対象施設の児童・生徒数及び学級数

令和元年5月1日現在

名称		所在地	建築年度※	児童数 (人)	学級数 (学級)	
小学校	1	宮西小	大宮4丁目5-33	昭和32年	597	21
	2	貴船小	貴船1丁目8-46	昭和40年	652	24
	3	神山小	平和2丁目12-7	昭和34年	1,051	36
	4	大志小	大志2丁目7-6	昭和53年	287	15
	5	向山小	向山町3丁目1	昭和49年	637	22
	6	葉栗小	大毛字南出30	昭和32年	480	18
	7	西成小	西大海道字障子目30	昭和36年	353	15
	8	瀬部小	瀬部字川原55	昭和46年	509	22
	9	赤見小	大赤見字清水2467	昭和48年	290	13
	10	浅野小	浅野字野口95	昭和42年	549	21
	11	丹陽小	三ツ井5丁目22-1	昭和58年	381	18
	12	丹陽西小	多加木1丁目17-1	昭和46年	842	28

	13	丹陽南小	丹陽町九日市場 2666	昭和 60 年	523	21
	14	浅井南小	浅井町東浅井字地藏 386	昭和 39 年	334	14
	15	浅井北小	浅井町大野字南土山 75	昭和 40 年	335	15
	16	北方小	北方町北方字宮浦 43	昭和 44 年	466	17
	17	大和東小	大和町戸塚字薬師浦 320	昭和 36 年	737	25
	18	大和西小	大和町荻安賀字東北出 3248	平成 11 年	512	20
	19	今伊勢小	今伊勢町新神戸字乾 26	昭和 30 年	961	31
	20	奥小	奥町字貴船前 24	昭和 39 年	829	29
	21	萩原小	萩原町萩原字河原崎 1544	昭和 33 年	563	22
	22	中島小	萩原町西宮重字中光堂 850	昭和 44 年	334	14
	23	千秋小	千秋町佐野字北浦 136	昭和 37 年	410	16
	24	千秋南小	千秋町小山 1329	昭和 46 年	309	14
	25	富士小	富士 2 丁目 5-14	昭和 33 年	556	20
	26	末広小	末広 2 丁目 20-1	昭和 46 年	604	23
	27	西成東小	春明字中切 1	昭和 50 年	303	15
	28	今伊勢西小	今伊勢町馬寄字西平 4-1	昭和 50 年	442	16
	29	葉栗北小	光明寺字畳手 55	昭和 52 年	431	15
	30	大和南小	大和町戸塚字連田 1-2	昭和 53 年	313	15
	31	浅井中小	浅井町大日比野字東若栗 61	昭和 54 年	391	16
	32	千秋東小	千秋町加納馬場字松下 54	昭和 56 年	251	13
	33	起小	起字西生出 35	昭和 31 年	492	17
	34	三条小	三条字荻 16	昭和 36 年	730	25
	35	小信中島小	小信中島字南平口 59	昭和 29 年	661	23
	36	朝日東小	明地字江端 8	昭和 31 年	301	15
	37	朝日西小	上祖父江字高須賀 18	昭和 51 年	162	8
	38	開明小	開明字城堀 20	昭和 43 年	388	14
	39	大徳小	西五城字荒子中切 26-1	昭和 51 年	394	15
	40	黒田小	木曾川町黒田字古城 26-2	昭和 32 年	531	20
	41	木曾川西小	木曾川町玉ノ井字道路寺 7-3	昭和 33 年	762	26
	42	木曾川東小	木曾川町黒田八ノ通り 141-1	昭和 51 年	646	22
小学校 計					21,299	809
名称			所在地	建築年度	生徒数 (人)	学級数 (学級)
中学校	51	北部中	貴船 1 丁目 6-10	昭和 29 年	703	25
	52	中部中	八幡 4 丁目 1-111	昭和 29 年	733	24
	53	南部中	浅野字土井ノ内 1-1	昭和 31 年	886	27
	54	葉栗中	高田字清水 100	昭和 35 年	519	17
	55	西成中	西大海道字柏木 15	昭和 35 年	441	16

56	丹陽中	丹陽町三ツ井字鬼ヶ島 6	昭和 42 年	852	26
57	浅井中	浅井町前野字郷西 145	昭和 39 年	593	20
58	北方中	北方町北方字宮浦 42	昭和 39 年	246	9
59	大和中	大和町荻安賀字上東出 80	昭和 47 年	586	18
60	今伊勢中	今伊勢町宮後字郷中茶原 52	昭和 39 年	657	22
61	奥中	奥町字上平池 55	昭和 49 年	446	16
62	萩原中	萩原町串作字河室浦 1	昭和 30 年	443	14
63	千秋中	千秋町佐野字高須 2982	昭和 44 年	502	16
64	西成東部中	定水寺字五反田 10	昭和 52 年	340	12
65	大和南中	大和町南高井字蓮原 2 - 1	昭和 57 年	140	8
66	尾西第一中	三条字宮西 50	昭和 52 年	838	25
67	尾西第二中	明地字油屋前 30	昭和 50 年	322	11
68	尾西第三中	開明字村上 54	昭和 31 年	544	17
69	木曾川中	木曾川町里小牧字北青木 25	昭和 36 年	996	30
中学校 計				10,787	353
小・中学校 合計				32,086	1,162

※建築年度は校舎の中で最も古い建物の建築年度を採用

(2) 児童生徒数及び学級数の変化

児童生徒数は昭和 50 年代をピークに減少傾向にあります。

【小学校】

令和元年 5 月 1 日現在の児童数は 21,299 人であり、昭和 53 年度と比較すると約 56% となっています。

【中学校】

令和元年 5 月 1 日現在の生徒数は 10,787 人であり、昭和 58 年度と比較すると約 56% となっています。

図 1 児童・生徒数の推移

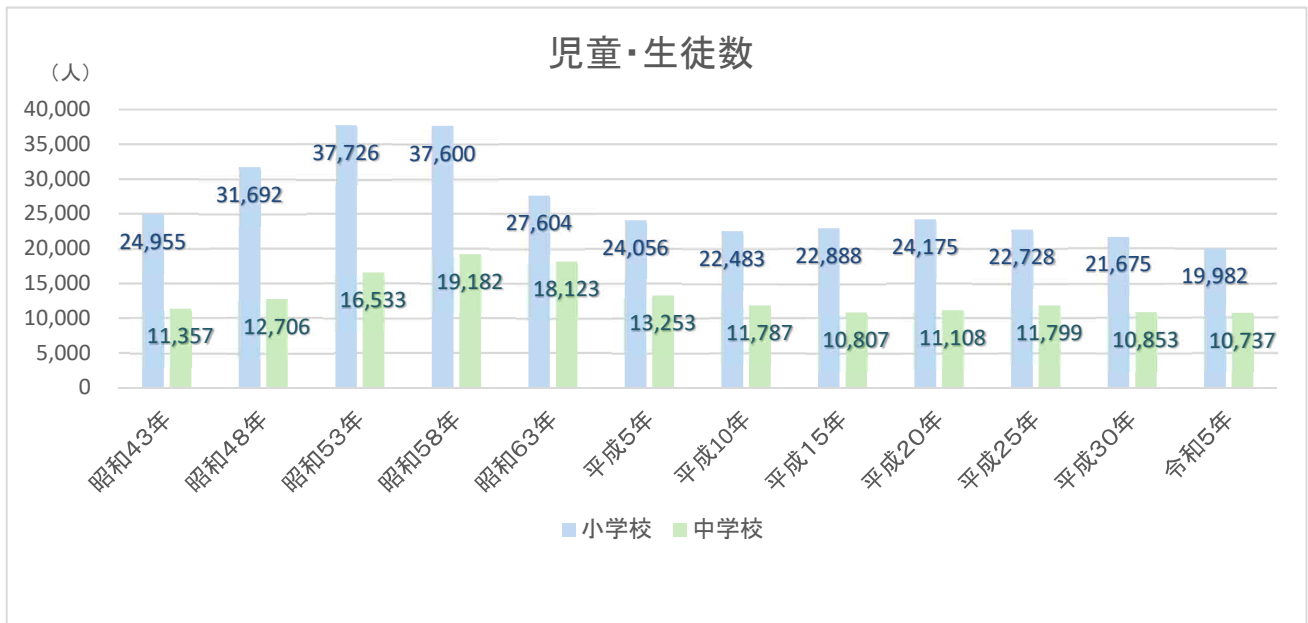
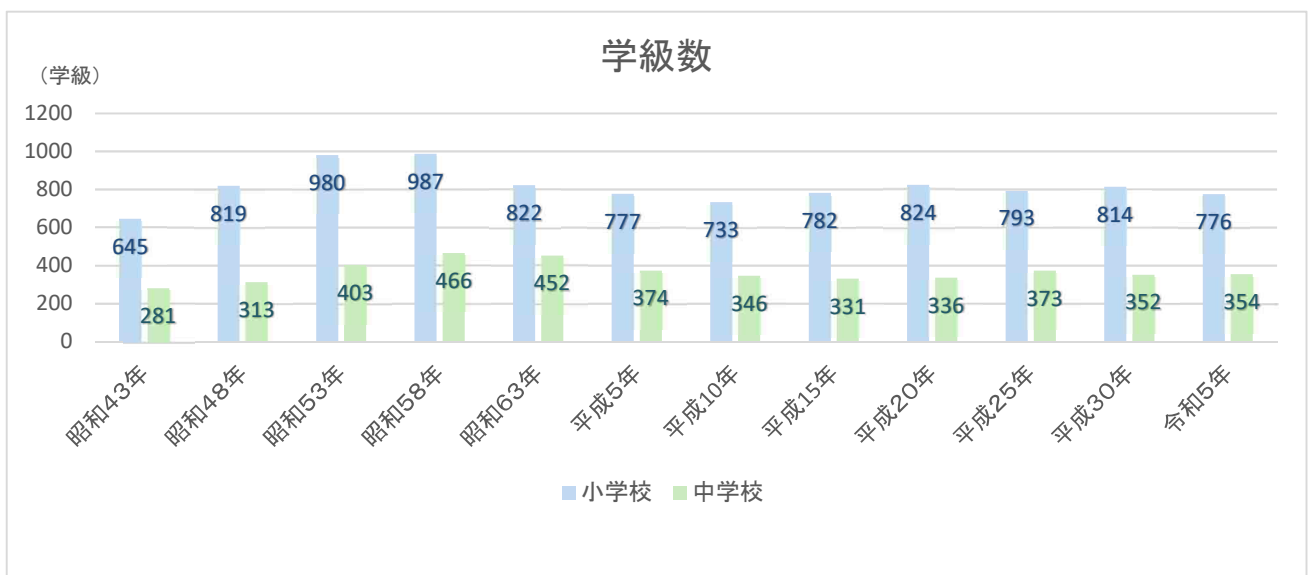
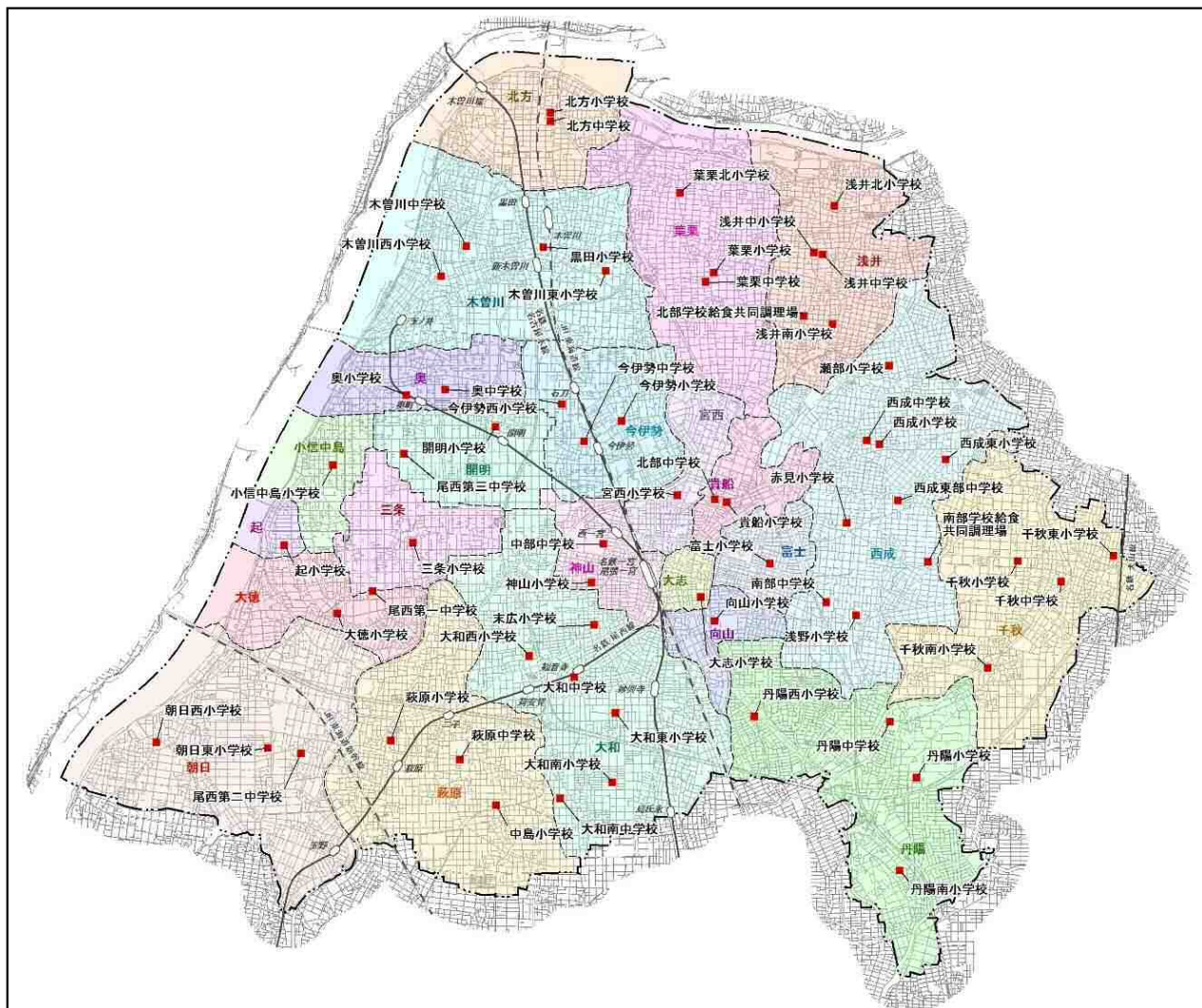


図 2 学級数の推移



(3) 学校施設の配置状況

図3 学校施設配置図



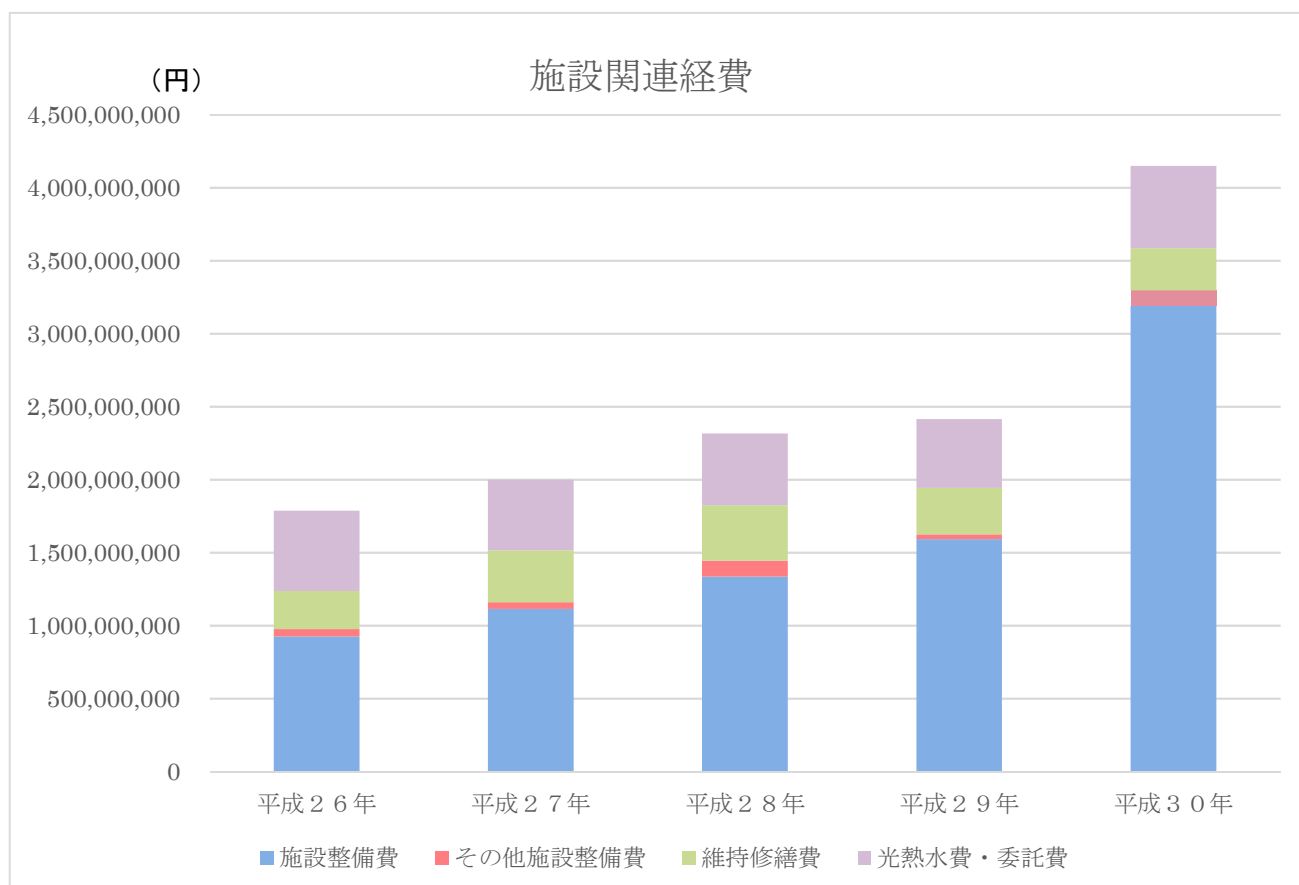
(4) 施設関連経費の推移

平成26年度から平成30年度における施設関連経費は約18億円～41億円で、5年間の平均は約25億円となります。総合的に増加傾向にあります。平成30年度においては小学校普通教室と音楽室に空調を導入したため、施設整備費が増額になっています。

表2 施設関連経費の推移

	平成26年	平成27年	平成28年	平成29年	平成30年
施設整備費	926,066,320	1,113,831,000	1,334,303,280	1,592,504,280	3,191,727,240
その他施設整備費	50,353,920	45,635,400	110,964,600	31,615,920	105,174,720
維持修繕費	259,116,025	355,134,449	379,978,468	318,760,670	288,238,963
光熱水費・委託費	551,280,866	484,603,670	489,819,372	470,553,412	565,218,406
合計	1,786,817,131	1,999,204,519	2,315,065,720	2,413,434,282	4,150,359,329

図4 施設関連経費の推移

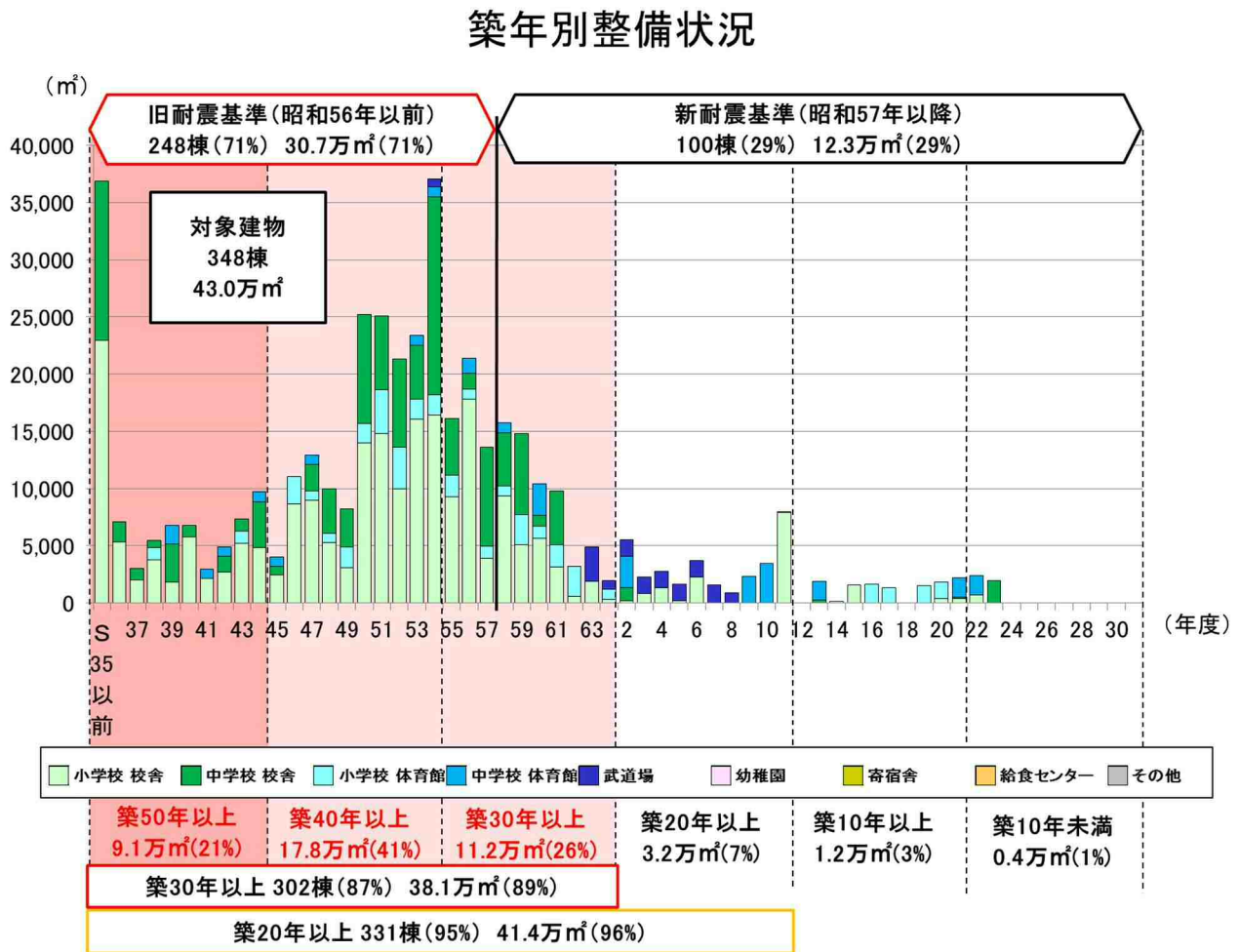


(5) 学校施設の保有量

対象施設の延べ床面積を建築年度別にみると、築50年以上が約21%、築40年以上50年未満が約41%、築30年以上40年未満が約26%と、築年数が30年以上の建築物が約89%に達しており、施設の老朽化が進んでいます。

旧耐震基準の建築物は248棟ありますが、すべての建築物は耐震補強済みです。

図5 築年別整備状況



(6) 今後の維持・更新コスト（従来型）

建築後 50 年で改築する従来の修繕・改修を今後も続けた場合、今後 40 年間のコストは 2,223 億円（55.6 億円/年）になります。これは、直近 5 年間の施設関連経費の平均 25.3 億円/年を 2.2 倍上回ります。

また、令和 2 年から令和 11 年度までの 10 年間では、改築が集中するため施設関連経費の約 4 倍のコストがかかります。従来の改築中心の整備を継続することは不可能であり、対応策を検討する必要があります。

図 6 今後の維持・更新コスト（従来型）

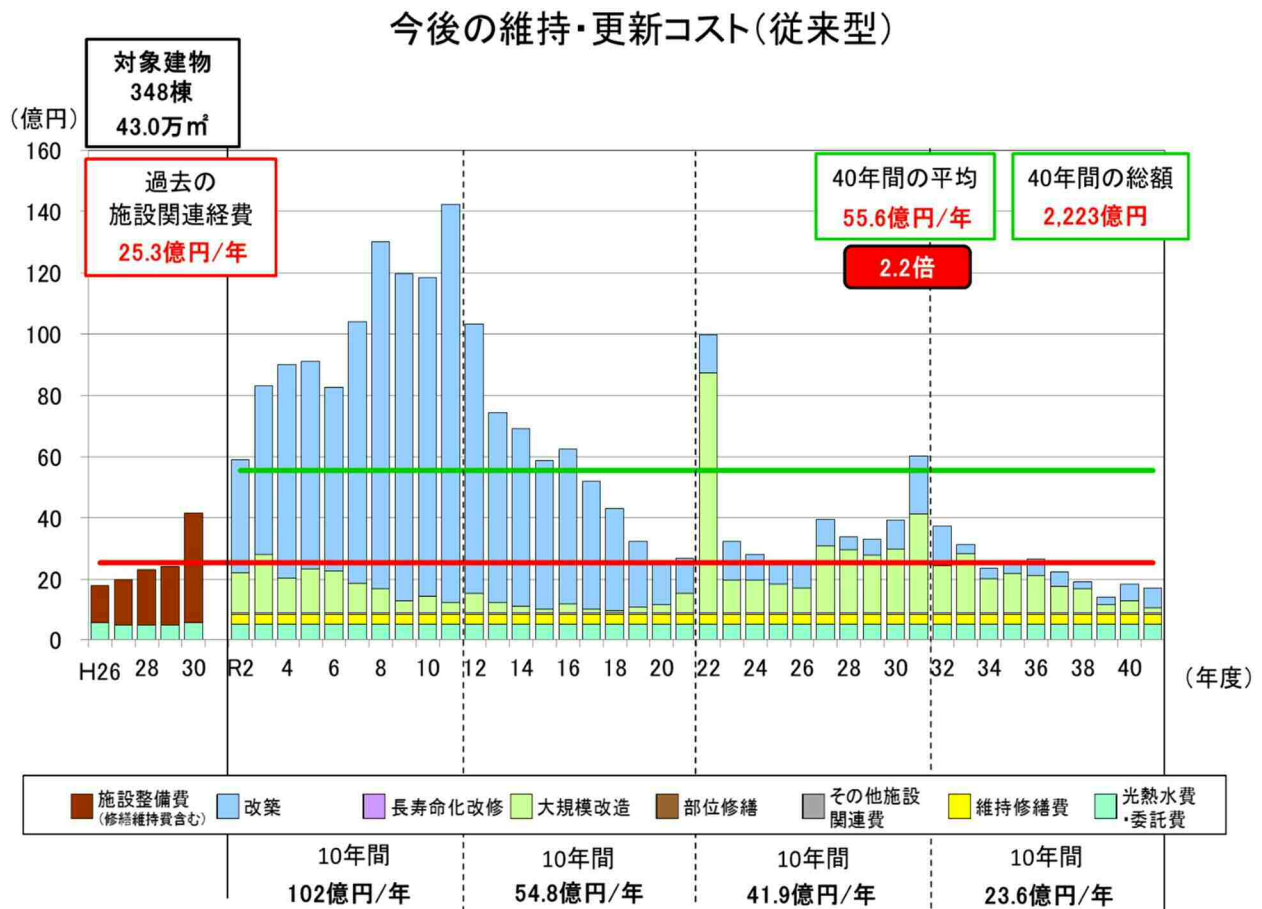


表 3 費用区分・内容

費用区分	単価		周期
	校舎	屋内運動場	
改築	330,000 円/㎡		50 年 (棟)
大規模改造	82,500 円/㎡	72,600 円/㎡	20 年 (棟)
その他施設整備費	0.7 億円		毎年
維持修繕費	3.2 億円		毎年
光熱費・委託費	5.1 億円		毎年

2. 学校施設の老朽化状況の実態

(1) 構造躯体の健全性の評価及び構造躯体以外の劣化状況等の評価

評価基準

目視による評価【屋根・屋上、外壁】

	評価	基準
良好	A	概ね良好
	B	部分的に劣化(安全上、機能上、問題なし)
	C	広範囲に劣化(安全上、機能上、不具合発生の兆し)
劣化	D	早急に対応する必要がある (安全上、機能上、問題あり) (躯体の耐久性に影響を与えている) (設備が故障し施設運営に支障を与えている)等

経過年数による評価 【内部仕上げ、電気設備、 機械設備】

	評価	基準
良好	A	20年未満
	B	20～40年
	C	40年以上
劣化	D	経過年数に関わらず著しい劣化事象がある場合

健全度の算定

健全度とは、各建物の5つの部位について劣化状況を4段階で評価し、100点満点で数値化した評価指標です。①部位の評価点と②部位のコスト配分を下表のように定め、③健全度を100点満点で算定します。なお、②部位のコスト配分は、文部科学省の「長寿命化改良事業」の校舎の改修比率算定表を参考に、同算定表における「長寿命化」の7%分を、屋根・屋上、外壁に按分して設定しています。

表 4

①部位の評価点

	評価点
A	100
B	75
C	40
D	10

②部位のコスト配分

部位	コスト配分
1 屋根・屋上	5.1
2 外壁	17.2
3 内部仕上げ	22.4
4 電気設備	8.0
5 機械設備	7.3
計	60

③健全度

$\text{総和(部位の評価点} \times \text{部位のコスト配分)} \div 60$
--

※100点満点にするためにコスチュームの合計値で割っています。
※健全度は、数値が小さいほど劣化が進んでいることを示しています。

(健全度計算例)

	評価		評価点		配分		
1	屋根・屋上	C	→ 40	×	5.1	=	204
2	外壁	D	→ 10	×	17.2	=	172
3	内部仕上げ	B	→ 75	×	22.4	=	1,680
4	電気設備	A	→ 100	×	8	=	800
5	機械設備	C	→ 40	×	7.3	=	292
						計	3,148
							÷ 60
						健全度	52

表5 建物情報一覧表

建物情報一覧表

■:築50年以上 □:築30年以上 基準 2019 A:概ね良好 C:広範囲に劣化 B:部分的に劣化 D:早急に対応する必要がある

建物基本情報													構造躯体の健全性				劣化状況評価							
通し番号	学校調査番号	施設名	建物名	棟番号	用途区分		構造	階数	延床面積(m ²)	建築年度		築年数	耐震安全性			長寿命化判定		屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度(100点満点)	
					学校種別	建物用途				西暦	和暦		基準	診断	補強	調査年度	圧縮強度(N/mm ²)							試算上の区分
1	651	宮西小学校	中舎東	2-1	小学校	校舎	R	2	470	1957	S32	62	旧	済	済	H21	13.3	要調査	A	B	B	C	D	65
2	651	宮西小学校	中舎西	2-2-2-4	小学校	校舎	R	2	415	1959	S34	60	旧	済	済	H21	13.3	要調査	A	A	B	C	D	72
3	651	宮西小学校	北舎西	4-2	小学校	校舎	R	3	753	1975	S50	44	旧	済	済	H21	24.7	長寿命	B	B	C	C	D	49
4	651	宮西小学校	北舎東	4-3	小学校	校舎	R	3	1,337	1979	S54	40	旧	済	済	H21	24.7	長寿命	B	C	C	C	D	39
5	651	宮西小学校	本館斜舎	22.23	小学校	校舎	R	3	2,133	1986	S61	33	新	-	-	-	-	長寿命	C	A	B	B	B	79
6	651	宮西小学校	屋内運動場	24-1	小学校	体育館	S	1	824	1987	S62	32	新	-	-	-	-	長寿命	B	A	B	B	B	82
7	652	貴船小学校	南舎東	1-1.1-5.1-6.1-7.19	小学校	校舎	R	3	1,556	1965	S40	54	旧	済	済	H19	29.1	長寿命	B	B	B	C	D	62
8	652	貴船小学校	南舎西	1-2	小学校	校舎	R	3	1,573	1978	S53	41	旧	済	-	H19	30.1	長寿命	B	B	C	C	D	49
9	652	貴船小学校	北舎西	18-1.18-2	小学校	校舎	R	3	1,012	1978	S53	41	旧	済	済	H21	26.8	長寿命	B	B	C	C	D	49
10	652	貴船小学校	屋内運動場	21	小学校	体育館	R	1	1,488	2007	H19	12	新	-	-	-	-	長寿命	B	B	A	A	A	91
11	652	貴船小学校	北舎東	23.24	小学校	校舎	R	3	1,378	1982	S57	37	新	-	-	-	-	長寿命	C	B	B	B	B	72
12	653	神山小学校	南舎中	1-2	小学校	校舎	R	3	1,071	1959	S34	60	旧	済	済	H18	10.6	要調査	A	C	C	C	C	45
13	653	神山小学校	南舎西	1-4	小学校	校舎	R	3	1,312	1981	S56	38	旧	済	-	H17	21	長寿命	B	C	B	B	B	65
14	653	神山小学校	南舎東	1-5	小学校	校舎	R	3	993	1981	S56	38	旧	済	済	H18	25	長寿命	A	B	B	B	B	77
15	653	神山小学校	北舎	6.10.19	小学校	校舎	R	3	4,062	1959	S34	60	旧	済	済	H19	14.2	長寿命	A	B	C	C	D	52
16	653	神山小学校	屋内運動場	18	小学校	体育館	R	2	1,663	2004	H16	15	新	-	-	-	-	長寿命	B	A	A	A	A	98
17	654	大志小学校	校舎東	19-1.19-2	小学校	校舎	R	4	2,441	1978	S53	41	旧	済	済	H21	22.2	長寿命	B	B	C	C	D	49
18	654	大志小学校	屋内運動場	20-1.20-2	小学校	体育館	S	1	891	1984	S59	35	新	-	-	-	-	長寿命	B	B	B	B	B	75
19	654	大志小学校	校舎西	22	小学校	校舎	R	3	1,596	1988	S63	31	新	-	-	-	-	長寿命	A	B	B	B	B	77
20	655	向山小学校	北舎西	23-1.23-3	小学校	校舎	R	4	827	1974	S49	45	旧	済	済	H17	21.5	長寿命	B	B	C	C	D	49
21	655	向山小学校	北舎東	23-2.23-3	小学校	校舎	R	4	2,908	1978	S53	41	旧	済	済	H17	21.5	長寿命	B	B	C	C	D	49
22	655	向山小学校	南舎	28	小学校	校舎	R	4	2,180	1983	S58	36	新	-	-	-	-	長寿命	A	B	B	B	B	77
23	655	向山小学校	屋内運動場	32	小学校	体育館	R	1	1,411	2008	H20	11	新	-	-	-	-	長寿命	A	C	A	A	A	83
24	656	葉栗小学校	北舎中東	2-1.2-6	小学校	校舎	R	2	553	1957	S32	62	旧	済	-	H18	17.1	長寿命	A	B	B	C	D	65
25	656	葉栗小学校	北舎東	2-3	小学校	校舎	R	2	450	1964	S39	55	旧	済	-	H18	19.9	長寿命	A	C	B	C	D	55
26	656	葉栗小学校	北舎西	2-4	小学校	校舎	R	2	394	1970	S45	49	旧	済	済	H19	36.4	長寿命	A	B	C	C	D	52
27	656	葉栗小学校	昇降口北	2-5	小学校	校舎	S	1	87	1975	S50	44	旧	-	-	-	-	長寿命	A	A	C	C	D	59
28	656	葉栗小学校	南舎	12-1.12-2	小学校	校舎	R	3	1,260	1968	S43	51	旧	済	済	H21	23.1	長寿命	A	A	C	C	D	59
29	656	葉栗小学校	本館	18-1.18-2.18-3	小学校	校舎	R	4	1,909	1973	S48	46	旧	済	済	H07	-	長寿命	C	B	B	C	D	59
30	656	葉栗小学校	屋内運動場	19-1.19-2	小学校	体育館	S	1	868	1975	S50	44	旧	済	済	H21	24.6	長寿命	A	B	C	C	D	52
31	656	葉栗小学校	昇降口	24	小学校	校舎	S	1	199	1994	H6	25	新	-	-	-	-	長寿命	A	B	B	B	B	77
32	656	葉栗小学校	北舎中西	25.26	小学校	校舎	R	2	375	2009	H21	10	新	-	-	-	-	長寿命	A	A	A	A	A	100
33	658	西成小学校	北舎中東	1-2.1-5.1-8	小学校	校舎	R	3	1,064	1961	S36	58	旧	済	済	H14	9.37	要調査	B	C	B	C	A	63
34	658	西成小学校	北舎中西	1-3	小学校	校舎	R	3	541	1968	S43	51	旧	済	済	H17	17.1	長寿命	A	A	C	C	D	59
35	658	西成小学校	北舎西	1-4	小学校	校舎	R	3	778	1969	S44	50	旧	済	済	H17	17.1	長寿命	A	A	C	A	D	67
36	658	西成小学校	東舎	1-6	小学校	校舎	R	3	1,277	1981	S56	38	旧	済	済	H17	28.9	長寿命	A	D	B	B	B	59
37	658	西成小学校	南舎	11-1	小学校	校舎	R	3	1,086	1972	S47	47	旧	済	済	H17	17.3	長寿命	B	D	C	C	D	31
38	658	西成小学校	屋内運動場	13-1.13-2	小学校	体育館	S	1	900	1974	S49	45	旧	済	-	H18	19.5	長寿命	B	B	C	C	D	49
39	658	西成小学校	渡り廊下	19	小学校	校舎	R	3	104	1992	H4	27	新	-	-	-	-	長寿命	B	A	B	B	B	82
40	658	西成小学校	北舎東	23	小学校	校舎	R	2	400	2008	H20	11	新	-	-	-	-	長寿命	A	A	A	A	A	100
41	659	瀬部小学校	南舎西	1-2	小学校	校舎	R	3	759	1975	S50	44	旧	済	済	H21	22.8	長寿命	A	D	C	A	D	33
42	659	瀬部小学校	南舎東	1-3.20	小学校	校舎	R	3	1,975	1979	S54	40	旧	済	済	H21	22.8	長寿命	B	D	B	B	B	56
43	659	瀬部小学校	北舎東	4-2	小学校	校舎	R	3	704	1971	S46	48	旧	済	済	H18	20.4	長寿命	A	A	A	C	D	81
44	659	瀬部小学校	北舎西	4-3	小学校	校舎	R	3	871	1984	S59	35	新	-	-	-	-	長寿命	B	B	B	B	B	75
45	659	瀬部小学校	北舎中	4-5.18	小学校	校舎	R	3	855	1991	H3	28	新	-	-	-	-	長寿命	C	C	B	B	B	62
46	659	瀬部小学校	屋内運動場	15-1.15-2	小学校	体育館	S	1	883	1976	S51	43	旧	済	済	H21	25.3	長寿命	B	A	C	C	D	57
47	660	赤見小学校	校舎東	7-1.7-2	小学校	校舎	R	3	563	1973	S48	46	旧	済	済	H21	21.2	長寿命	C	B	C	C	D	46
48	660	赤見小学校	校舎中西	7-3	小学校	校舎	R	3	762	1979	S54	40	旧	済	済	H21	21.2	長寿命	B	B	A	C	D	72
49	660	赤見小学校	屋内運動場	10-1.10-2	小学校	体育館	S	1	878	1977	S52	42	旧	済	-	H18	19.3	長寿命	B	B	C	C	D	49
50	660	赤見小学校	校舎西	11	小学校	校舎	R	3	1,565	1981	S56	38	旧	済	済	H21	24.1	長寿命	B	C	B	B	B	65
51	661	浅野小学校	北舎東	4	小学校	校舎	R	3	582	1967	S42	52	旧	済	済	H20	17.8	長寿命	B	C	B	B	B	65
52	661	浅野小学校	南舎	13-1.13-2	小学校	校舎	R	4	1,510	1974	S49	45	旧	済	済	H18	15.9	長寿命	B	B	A	C	D	72
53	661	浅野小学校	南舎西・南舎東	13-2	小学校	校舎	R	4	581	1977	S52	42	旧	済	済	H18	15.9	長寿命	B	B	A	C	D	72
54	661	浅野小学校	屋内運動場	15-1.15-2	小学校	体育館	S	1	879	1978	S53	41	旧	済	済	H20	24.3	長寿命	B	A	C	C	D	57
55	661	浅野小学校	北舎西	17-1.17-3	小学校	校舎	R	3	1,803	1983	S58	36	新	-	-	-	-	長寿命	B	C	B	B	B	65
56	661	浅野小学校	西舎	18	小学校	校舎	R	3	806	2003	H15	16	新	-	-	-	-	長寿命	A	B	A	A	A	93
57	662	丹陽小学校	南舎	1	小学校	校舎	R	4	3,280	1983	S58	36	新	-	-	-	-	長寿命	C	D	B	B	B	53
58	662	丹陽小学校	北舎	2	小学校	校舎	R	4	1,694	1983	S58	36	新	-	-	-	-	長寿命	B	D	B	B	B	56
59	662	丹陽小学校	渡り廊下	3	小学校	校舎	R	3	115	1983	S58	36	新	-	-	-	-	長寿命	B	D	B	B	B	56
60	662	丹陽小学校	屋内運動場	4-1.4-2	小学校	体育館	S	1	881	1984	S59	35	新	-	-	-	-	長寿命	B	B	B	B	B	75

建物情報一覧表

■:築50年以上

■:築30年以上

基準 2019

A:概ね良好

C:広範囲に劣化

B:部分的に劣化

D:早急に対応する必要がある

建物基本情報													構造躯体の健全性				劣化状況評価							
通し番号	学校調査番号	施設名	建物名	棟番号	用途区分		構造	階数	延床面積(m ²)	建築年度		築年数	耐震安全性			長寿命化判定		屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度(100点満点)	
					学校種別	建物用途				西暦	和暦		基準	診断	補強	調査年度	圧縮強度(N/mm ²)							試算上の区分
61	663	丹陽西小学校	北舎西1.2.3階	5-1	小学校	校舎	R	4	819	1971	S46	48	旧	済	済	H17	17.4	長寿命	A	B	A	C	D	74
62	663	丹陽西小学校	北舎東1.2.3階	5-2	小学校	校舎	R	4	884	1976	S51	43	旧	済	済	H17	17.4	長寿命	B	D	C	C	D	31
63	663	丹陽西小学校	北舎4階・コンテナ室	5-3	小学校	校舎	R	4	756	1981	S56	38	旧	済	済	H17	17.4	長寿命	B	D	B	B	B	56
64	663	丹陽西小学校	屋内運動場	9-1.9-2	小学校	体育館	S	1	805	1975	S50	44	旧	済	済	H20	28.8	長寿命	C	C	C	C	D	36
65	663	丹陽西小学校	南舎西	11-1	小学校	校舎	R	4	2,486	1984	S59	35	新	-	-	-	-	長寿命	B	D	B	B	B	56
66	663	丹陽西小学校	南舎東	11-3	小学校	校舎	R	3	1,249	1992	H4	27	新	-	-	-	-	長寿命	A	B	B	B	B	77
67	663	丹陽西小学校	東渡り廊下	11-4.11-5	小学校	校舎	R	3	161	1984	S59	35	新	-	-	-	-	長寿命	B	B	B	B	B	75
68	663	丹陽西小学校	東舎	12	小学校	校舎	R	3	804	2003	H15	16	新	-	-	-	-	長寿命	A	A	A	A	A	100
69	664	丹陽南小学校	西校舎	13-1	小学校	校舎	R	4	4,013	1985	S60	34	新	-	-	-	-	長寿命	C	D	B	A	B	53
70	664	丹陽南小学校	屋内運動場	15-1.15-2.15-3	小学校	体育館	S	1	871	1986	S61	33	新	-	-	-	-	長寿命	A	B	B	B	B	77
71	664	丹陽南小学校	東校舎	17	小学校	校舎	R	4	550	2010	H22	9	新	-	-	-	-	長寿命	B	A	A	A	A	98
72	665	浅井南小学校	南舎東	1-1.2.3	小学校	校舎	R	2	632	1967	S42	52	旧	済	済	H18	22.8	長寿命	B	B	B	C	D	62
73	665	浅井南小学校	南舎西	1-2.1-4.1-5	小学校	校舎	R	3	764	1970	S45	49	旧	済	済	H18	13.3	要調査	A	B	C	C	D	52
74	665	浅井南小学校	北舎東	6-1.6-3	小学校	校舎	R	2	580	1964	S39	55	旧	済	-	H17	18.8	長寿命	A	C	C	C	D	41
75	665	浅井南小学校	北舎西	6-2	小学校	校舎	R	3	710	1975	S50	44	旧	済	済	H19	21.9	長寿命	B	B	C	C	D	49
76	665	浅井南小学校	屋内運動場	13-1.13-2	小学校	体育館	S	1	868	1976	S51	43	旧	済	済	H19	26.5	長寿命	B	C	C	C	D	39
77	665	浅井南小学校	中舎	15-1.15-2.20.21	小学校	校舎	R	3	1,976	1981	S56	38	旧	済	済	H20	21.4	長寿命	A	C	B	B	B	67
78	666	浅井北小学校	南舎西	1-2	小学校	校舎	R	3	748	1972	S47	47	旧	済	済	H17	17.7	長寿命	A	B	A	C	D	74
79	666	浅井北小学校	南舎東	1-3	小学校	校舎	R	3	1,206	1981	S56	38	旧	済	済	H17	25.2	長寿命	C	B	B	B	B	72
80	666	浅井北小学校	北舎西	3-1.3-2	小学校	校舎	R	3	1,206	1965	S40	54	旧	済	済	H20	16.8	長寿命	B	B	B	C	D	62
81	666	浅井北小学校	北舎東	4-2	小学校	校舎	R	3	1,014	1975	S50	44	旧	済	済	H20	25.2	長寿命	C	B	C	C	D	46
82	666	浅井北小学校	屋内運動場	16-1.16-2.16-3	小学校	体育館	S	1	858	1972	S47	47	旧	済	済	H20	19	長寿命	C	C	B	C	D	49
83	666	浅井北小学校	北舎中	19.20	小学校	校舎	R	3	953	1985	S60	34	新	-	-	-	-	長寿命	B	B	A	B	B	84
84	667	北方小学校	北舎西	3-1	小学校	校舎	R	3	1,002	1969	S44	50	旧	済	済	H21	22	長寿命	C	B	C	C	C	50
85	667	北方小学校	北舎中	3-2.3-3-4.3-5.3-6	小学校	校舎	R	4	1,628	1973	S48	46	旧	済	済	H21	22	長寿命	C	B	C	C	C	50
86	667	北方小学校	北舎東	4	小学校	校舎	R	4	1,224	1982	S57	37	新	-	-	-	-	長寿命	B	B	B	B	B	75
87	667	北方小学校	南舎	18-1.18-2	小学校	校舎	R	4	2,186	1980	S55	39	旧	済	済	H20	21	長寿命	B	D	B	B	B	56
88	667	北方小学校	屋内運動場	19-1.19-2	小学校	体育館	S	1	870	1983	S58	36	新	-	-	-	-	長寿命	B	C	B	B	B	65
89	668	大和東小学校	北舎東	1-1	小学校	校舎	R	3	603	1961	S36	58	旧	済	済	H20	20.3	長寿命	B	B	A	C	D	72
90	668	大和東小学校	北舎中	1-2.1-8	小学校	校舎	R	3	634	1963	S38	56	旧	済	済	H20	20.3	長寿命	A	B	B	C	D	65
91	668	大和東小学校	北舎西	1-3	小学校	校舎	R	3	1,326	1968	S43	51	旧	済	済	H20	20.3	長寿命	A	B	A	C	C	78
92	668	大和東小学校	南舎東	10-1	小学校	校舎	R	3	1,234	1976	S51	43	旧	済	済	H20	22.1	長寿命	B	D	C	C	D	31
93	668	大和東小学校	南舎西	10-2.10-3	小学校	校舎	R	3	1,326	1980	S55	39	旧	済	-	H16	21.2	長寿命	A	D	B	B	B	59
94	668	大和東小学校	屋内運動場	12-1.12-2	小学校	体育館	S	1	830	1987	S62	32	新	-	-	-	-	長寿命	C	C	B	B	B	62
95	669	大和西小学校	教室棟	14	小学校	校舎	R	3	5,444	1999	H11	20	新	-	-	-	-	長寿命	B	B	B	B	B	75
96	669	大和西小学校	管理棟・庫連	16-1.16-2	小学校	校舎	R	1	2,443	1999	H11	20	新	-	-	-	-	長寿命	A	A	B	B	B	84
97	670	今伊勢小学校	南舎西	1-1.1-6.1-7.15.16	小学校	校舎	R	3	1,935	1965	S40	54	旧	済	済	H17	12.9	要調査	A	C	B	C	D	55
98	670	今伊勢小学校	南舎東	1-2	小学校	校舎	R	3	762	1968	S43	51	旧	済	済	H17	18.6	長寿命	B	C	B	C	D	52
99	670	今伊勢小学校	北舎西	2-1	小学校	校舎	R	3	1,096	1955	S30	64	旧	済	済	H15	17.7	長寿命	A	A	A	C	D	81
100	670	今伊勢小学校	北舎中	2-2	小学校	校舎	R	3	1,487	1966	S41	53	旧	済	済	H15	17.1	長寿命	A	B	A	C	D	74
101	670	今伊勢小学校	北舎東	2-3.2-5	小学校	校舎	R	3	843	1970	S45	49	旧	済	済	H15	22.9	長寿命	A	C	B	C	D	55
102	670	今伊勢小学校	屋内運動場	9-1.9-2	小学校	体育館	S	1	817	1973	S48	46	旧	済	済	H11	21.5	長寿命	C	B	C	C	D	46
103	670	今伊勢小学校	東渡り廊下	14	小学校	校舎	R	3	196	1993	H5	26	新	-	-	-	-	長寿命	A	B	B	B	B	77
104	671	奥小学校	西校舎西	7-1	小学校	校舎	R	3	808	1964	S39	55	旧	済	済	H21	23.5	長寿命	B	C	B	C	D	52
105	671	奥小学校	西校舎中	7-2.8-1	小学校	校舎	R	3	1,293	1979	S54	40	旧	済	済	H21	23.5	長寿命	B	B	B	C	D	62
106	671	奥小学校	西校舎東	8-2	小学校	校舎	R	3	1,049	1981	S56	38	旧	済	済	H21	29	長寿命	B	C	B	B	B	65
107	671	奥小学校	東校舎東	9-1	小学校	校舎	R	3	1,369	1972	S47	47	旧	済	済	H21	19	長寿命	A	D	A	C	D	55
108	671	奥小学校	東校舎西	9-2.9-3	小学校	校舎	R	3	693	1981	S56	38	旧	済	済	H21	19	長寿命	A	A	B	B	B	84
109	671	奥小学校	屋内運動場	17	小学校	体育館	S	1	875	1989	H元	30	新	-	-	-	-	長寿命	C	A	B	B	B	79
110	671	奥小学校	西舎東増築	19	小学校	校舎	S	1	167	2010	H22	9	新	-	-	-	-	長寿命	A	A	A	A	A	100
111	672	萩原小学校	中舎	1-1.1-2	小学校	校舎	R	3	1,728	1963	S38	56	旧	済	済	H19	11.5	要調査	C	B	B	C	D	59
112	672	萩原小学校	南舎西	3-1	小学校	校舎	R	3	748	1969	S44	50	旧	済	済	H20	22.4	長寿命	A	B	B	C	D	65
113	672	萩原小学校	南舎東	3-2.3-3	小学校	校舎	R	3	879	1972	S47	47	旧	済	済	H20	22.4	長寿命	A	D	C	C	D	33
114	672	萩原小学校	屋内運動場	9-1.9-2	小学校	体育館	S	1	825	1971	S46	48	旧	済	-	H18	18.9	長寿命	A	B	C	C	D	52
115	672	萩原小学校	北舎	10-1.15	小学校	校舎	R	2	742	1958	S33	61	旧	済	済	H18	14.2	長寿命	A	B	A	C	D	74
116	672	萩原小学校	本館	14-1.14-2	小学校	校舎	R	3	1,573	1980	S55	39	旧	済	-	H17	21	長寿命	B	B	B	B	B	75
117	672	萩原小学校	東南渡り	16	小学校	校舎	R	3	287	1988	S63	31	新	-	-	-	-	長寿命	C	B	B	B	B	72
118	672	萩原小学校	西南渡り	17	小学校	校舎	R	1	113	1994	H6	25	新	-	-	-	-	長寿命	A	B	B	B	B	77
119	673	中島小学校	北舎東	7-1.7-2	小学校	校舎	R	3	1,005	1969	S44	50	旧	済	済	H20	17.2	長寿命	A	C	A	C	D	64
120	673	中島小学校	北舎西	7-3	小学校	校舎	R	3	699	1980	S55	39	旧	済	済	H20	24.5	長寿命	A	B	B	B	B	77
121	673	中島小学校	本館	7-4	小学校	校舎	R	3	928	1980	S55	39	旧	済	済	H21	23.7	長寿命	B	B	B	B	B	75

建物情報一覧表

■:築50年以上

□:築30年以上

基準 2019

A:概ね良好

C:広範囲に劣化

B:部分的に劣化

D:早急に対応する必要がある

建物基本情報											構造躯体の健全性				劣化状況評価									
通し番号	学校調査番号	施設名	建物名	棟番号	用途区分		構造	階数	延床面積(m ²)	建築年度		築年数	耐震安全性			長寿命化判定		屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度(100点満点)	
					学校種別	建物用途				西暦	和暦		基準	診断	補強	調査年度	圧縮強度(N/mm ²)							試算上の区分
122	673	中島小学校	南舎東	13-1.13-2	小学校	校舎	R	3	752	1974	S49	45	旧	済	済	H21	20.1	長寿命	A	D	C	C	D	33
123	673	中島小学校	南舎西	13-2	小学校	校舎	R	3	1,074	1975	S50	44	旧	済	済	H21	20.1	長寿命	A	C	C	C	D	41
124	673	中島小学校	屋内運動場	15-1.15-2	小学校	体育館	S	1	892	1979	S54	40	旧	済	済	H20	28.8	長寿命	B	C	C	C	D	39
125	673	中島小学校	東渡り廊下・昇降口	16	小学校	校舎	R	3	225	1990	H2	29	新	-	-	-	-	長寿命	A	B	B	B	B	77
126	674	千秋小学校	北舎西	1-1.1-2.1-3	小学校	校舎	R	2	2,010	1962	S37	57	旧	済	-	H15	11.4	要調査	C	D	B	C	D	41
127	674	千秋小学校	北舎東	1-4.1-5.1-6	小学校	校舎	R	3	1,410	1963	S38	56	旧	済	済	H20	11.4	要調査	C	C	B	C	D	49
128	674	千秋小学校	南舎中	6-1	小学校	校舎	R	3	1,003	1972	S47	47	旧	済	済	H18	18.1	長寿命	B	B	C	C	D	49
129	674	千秋小学校	南舎西	6-2	小学校	校舎	R	3	589	1976	S51	43	旧	済	済	H18	28.1	長寿命	A	C	C	C	D	41
130	674	千秋小学校	南舎東	6-3	小学校	校舎	R	3	383	1976	S51	43	旧	済	済	H18	18.1	長寿命	A	C	C	C	D	41
131	674	千秋小学校	屋内運動場	8-1.8-2	小学校	体育館	S	1	900	1974	S49	45	旧	済	-	H18	18.2	長寿命	C	C	C	C	D	36
132	675	千秋南小学校	北舎東	3-1.3-3	小学校	校舎	R	3	1,049	1971	S46	48	旧	済	済	H21	16	長寿命	A	A	C	C	D	59
133	675	千秋南小学校	北舎西	3-2	小学校	校舎	R	3	630	1975	S50	44	旧	済	済	H21	16	長寿命	A	A	D	C	D	47
134	675	千秋南小学校	屋内運動場	10.14.15	小学校	体育館	S	1	905	1976	S51	43	旧	済	済	H21	24.8	長寿命	C	C	C	C	D	36
135	675	千秋南小学校	南舎	11-1	小学校	校舎	R	3	1,902	1977	S52	42	旧	済	済	H21	31.8	長寿命	B	B	A	C	D	72
136	675	千秋南小学校	西渡り	13	小学校	校舎	R	3	352	1989	H元	30	新	-	-	-	-	長寿命	B	B	B	B	B	75
137	676	富士小学校	南舎西	1-1.1-3.8	小学校	校舎	R	3	1,814	1960	S35	59	旧	済	済	H19	11.1	要調査	C	D	B	C	D	41
138	676	富士小学校	南舎東	1-2.1-5	小学校	校舎	R	3	901	1961	S36	58	旧	済	済	H19	14.5	長寿命	C	C	A	C	D	59
139	676	富士小学校	東渡り	3	小学校	校舎	R	3	315	1961	S36	58	旧	済	済	H19	14.5	長寿命	A	C	B	C	D	55
140	676	富士小学校	北舎西	5-1.5-3	小学校	校舎	R	3	1,446	1958	S33	61	旧	済	済	H19	21.3	長寿命	C	C	A	C	D	59
141	676	富士小学校	北舎東	5-2	小学校	校舎	R	3	1,058	1958	S33	61	旧	済	済	H19	14.3	長寿命	C	C	A	C	D	59
142	676	富士小学校	屋内運動場	14	小学校	体育館	R	1	1,302	2005	H17	14	新	-	-	-	-	長寿命	B	B	A	A	A	91
143	677	末広小学校	校舎西	1-1.1-2	小学校	校舎	R	4	1,308	1971	S46	48	旧	済	済	H15	16.4	長寿命	A	A	C	C	D	59
144	677	末広小学校	校舎東	1-2	小学校	校舎	R	4	2,466	1971	S46	48	旧	済	済	H15	16.4	長寿命	A	A	A	C	D	81
145	677	末広小学校	屋内運動場	1-3.1-4	小学校	体育館	R	1	1,564	1971	S46	48	旧	済	済	H20	23	長寿命	C	B	C	C	D	46
146	678	西成東小学校	北舎	1-1.1-2.7-1	小学校	校舎	R	4	2,683	1975	S50	44	旧	済	済	H18	18.1	長寿命	C	D	C	C	D	28
147	678	西成東小学校	屋内運動場	4.5.6	小学校	体育館	S	1	915	1977	S52	42	旧	済	済	H21	21.5	長寿命	B	C	C	C	D	39
148	678	西成東小学校	南舎	7-2.8	小学校	校舎	R	3	2,052	1976	S51	43	旧	済	済	H21	22.4	長寿命	A	A	A	C	D	81
149	679	今伊勢西小学校	南舎	1-1.1-2	小学校	校舎	R	3	2,377	1975	S50	44	旧	済	済	H21	26.4	長寿命	A	D	A	C	D	55
150	679	今伊勢西小学校	北舎	1-3.1-4	小学校	校舎	R	4	2,588	1975	S50	44	旧	済	済	H18	18.1	長寿命	B	D	A	C	D	53
151	679	今伊勢西小学校	屋内運動場	4.6	小学校	体育館	S	1	834	1977	S52	42	旧	済	済	H21	24.6	長寿命	C	C	C	C	D	36
152	680	葉栗北小学校	南舎	1-1	小学校	校舎	R	4	2,956	1977	S52	42	旧	済	済	H19	28.1	長寿命	A	B	A	C	D	74
153	680	葉栗北小学校	北舎	1-2	小学校	校舎	R	4	1,537	1977	S52	42	旧	済	済	H20	17.9	長寿命	B	D	C	C	D	31
154	680	葉栗北小学校	渡り廊下	1-3	小学校	校舎	R	3	113	1977	S52	42	旧	済	-	H18	25.2	長寿命	A	C	C	C	D	41
155	680	葉栗北小学校	屋内運動場	3-1.3-2	小学校	体育館	S	1	866	1978	S53	41	旧	済	済	H20	23.5	長寿命	C	C	C	C	D	36
156	681	大和南小学校	校舎	1-1.1-2.5.6	小学校	校舎	R	4	6,021	1978	S53	41	旧	済	済	H19	29.1	長寿命	B	D	C	C	D	31
157	681	大和南小学校	屋内運動場	2-1.2-2.7	小学校	体育館	S	1	864	1979	S54	40	旧	済	済	H20	20.4	長寿命	C	C	C	C	D	36
158	682	浅井中小学校	校舎	1-1.1-2	小学校	校舎	R	4	5,293	1979	S54	40	旧	済	済	H18	21.5	長寿命	C	D	A	C	D	50
159	682	浅井中小学校	屋内運動場	2-1.2-2	小学校	体育館	S	1	852	1980	S55	39	旧	済	-	H18	23.8	長寿命	B	B	B	B	B	75
160	683	千秋東小学校	南舎	1-1	小学校	校舎	R	2	896	1981	S56	38	旧	済	-	H17	20.6	長寿命	B	C	B	B	B	65
161	683	千秋東小学校	渡り廊下	1-2	小学校	校舎	R	2	73	1981	S56	38	旧	済	-	H18	35.2	長寿命	B	A	B	B	B	82
162	683	千秋東小学校	北舎	1-3.1-4	小学校	校舎	R	4	3,185	1981	S56	38	旧	済	済	H19	27.3	長寿命	B	C	B	B	B	65
163	683	千秋東小学校	屋内運動場	2-1.2-2	小学校	体育館	S	1	885	1981	S56	38	旧	済	済	H19	21	長寿命	B	B	A	B	B	84
164	1171	開明小学校	北舎東	1-1	小学校	校舎	R	3	1,304	1968	S43	51	旧	済	済	H18	17.5	長寿命	A	B	C	C	D	52
165	1171	開明小学校	北舎西	1-2	小学校	校舎	R	3	1,339	1975	S50	44	旧	済	済	H18	18.2	長寿命	B	B	C	C	D	49
166	1171	開明小学校	本館西	17-1	小学校	校舎	R	3	1,653	1980	S55	39	旧	済	-	H16	32.6	長寿命	A	D	B	B	B	59
167	1171	開明小学校	本館東	17-2	小学校	校舎	R	3	739	1986	S61	33	新	-	-	-	-	長寿命	B	B	B	B	B	75
168	1171	開明小学校	屋内運動場	18	小学校	体育館	R	1	1,010	1982	S57	37	新	-	-	-	-	長寿命	B	A	B	B	B	82
169	1171	開明小学校	給食室	21	小学校	校舎	R	3	294	1986	S61	33	新	-	-	-	-	長寿命	B	B	B	B	B	75
170	1171	開明小学校	図書室	23	小学校	校舎	S	1	144	2002	H14	17	新	-	-	-	-	長寿命	A	A	A	A	A	100
171	1172	起小学校	南舎西	1-1	小学校	校舎	R	3	831	1971	S46	48	旧	済	済	H20	11.6	要調査	A	C	C	C	D	41
172	1172	起小学校	南舎中	1-2	小学校	校舎	R	4	976	1961	S36	58	旧	済	済	H20	11.6	要調査	A	B	C	C	D	52
173	1172	起小学校	南舎東	1-3.1-8.29.33	小学校	校舎	R	3	2,246	1956	S31	63	旧	済	済	H20	11.6	要調査	A	C	C	C	D	41
174	1172	起小学校	北舎西	23-1	小学校	校舎	R	3	1,206	1973	S48	46	旧	済	済	H19	17.4	長寿命	A	C	C	C	D	41
175	1172	起小学校	北舎東	23-2.23-3	小学校	校舎	R	3	1,360	1981	S56	38	旧	済	-	H16	33.7	長寿命	A	B	B	B	B	77
176	1172	起小学校	給食室	28	小学校	校舎	R	3	299	1983	S58	36	新	-	-	-	-	長寿命	A	B	B	B	B	77
177	1172	起小学校	東渡り	29	小学校	校舎	R	3	165	1985	S60	34	新	-	-	-	-	長寿命	A	A	B	B	B	84
178	1172	起小学校	屋内運動場	30	小学校	体育館	R	2	1,029	1985	S60	34	新	-	-	-	-	長寿命	B	B	B	B	B	75
179	1173	三条小学校	南館西	1-1	小学校	校舎	R	3	1,455	1961	S36	58	旧	済	済	H18	12.5	要調査	A	D	B	C	D	46
180	1173	三条小学校	南館中	1-2	小学校	校舎	R	3	1,300	1969	S44	50	旧	済	済	H18	12.5	要調査	A	A	B	C	D	72
181	1173	三条小学校	南館東	1-3.1-4	小学校	校舎	R	4	784	1972	S47	47	旧	済	済	H18	12.9	要調査	A	A	A	C	D	81
182	1173	三条小学校	北館西	12-1	小学校	校舎	R	4	1,926	1979	S54	40	旧	済	-	H16	29.3	長寿命	B	B	B	B	B	75

建物情報一覧表

■:築50年以上

■:築30年以上

基準 2019

A:概ね良好

C:広範囲に劣化

B:部分的に劣化

D:早急に対応する必要がある

建物基本情報													構造躯体の健全性					劣化状況評価						
通し番号	学校調査番号	施設名	建物名	棟番号	用途区分		構造	階数	延床面積(m ²)	建築年度		築年数	耐震安全性			長寿命化判定		屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度(100点満点)	
					学校種別	建物用途				西暦	和暦		基準	診断	補強	調査年度	圧縮強度(N/mm ²)							試算上の区分
183	1173	三条小学校	北館東	12-2	小学校	校舎	R	4	1,599	1984	S59	35	新	-	-	-	-	長寿命	A	B	B	B	B	77
184	1173	三条小学校	給食室	15	小学校	校舎	R	1	211	1985	S60	34	新	-	-	-	-	長寿命	A	A	B	B	B	84
185	1173	三条小学校	屋内運動場	16	小学校	体育館	R	2	1,033	1986	S61	33	新	-	-	-	-	長寿命	B	A	B	B	B	75
186	1174	小信中島小学校	北舎	1	小学校	校舎	R	3	1,097	1954	S29	65	旧	済	済	H18	13.4	要調査	A	D	C	C	D	33
187	1174	小信中島小学校	南舎中	22-1	小学校	校舎	R	4	1,511	1978	S53	41	旧	済	済	H20	17.3	長寿命	A	B	A	C	D	74
188	1174	小信中島小学校	南舎東	22-2	小学校	校舎	R	4	1,329	1982	S57	37	新	-	-	-	-	長寿命	A	B	A	B	B	87
189	1174	小信中島小学校	南舎西	22-3	小学校	校舎	R	2	571	1987	S62	32	新	-	-	-	-	長寿命	B	A	B	B	B	82
190	1174	小信中島小学校	南舎北	22-4	小学校	校舎	R	4	615	1978	S53	41	旧	済	済	H20	28.3	長寿命	A	C	C	C	D	41
191	1174	小信中島小学校	給食室	27	小学校	校舎	R	1	173	1979	S54	40	旧	-	済	-	-	長寿命	A	B	C	C	D	52
192	1174	小信中島小学校	屋内運動場	30	小学校	体育館	R	1	1,007	1987	S62	32	新	-	-	-	-	長寿命	B	B	B	B	B	75
193	1175	朝日東小学校	本館西	1-1	小学校	校舎	R	4	1,080	1956	S31	63	旧	済	済	H17	21.3	長寿命	B	C	B	C	D	52
194	1175	朝日東小学校	本館中西	1-2	小学校	校舎	R	3	524	1959	S34	60	旧	済	済	H17	21.3	長寿命	B	B	B	C	D	62
195	1175	朝日東小学校	本館中東	1-3	小学校	校舎	R	3	1,064	1965	S40	54	旧	済	済	H17	21.3	長寿命	D	D	D	C	D	62
196	1175	朝日東小学校	本館東	1-4	小学校	校舎	R	3	514	1967	S42	52	旧	済	済	H17	21.3	長寿命	B	A	B	C	D	70
197	1175	朝日東小学校	東館	9-1.9-2	小学校	校舎	R	4	994	1972	S47	47	旧	済	済	H17	16.8	長寿命	B	A	C	C	D	49
198	1175	朝日東小学校	西館	13	小学校	校舎	R	4	2,605	1979	S54	40	旧	済	済	H20	36.2	長寿命	B	D	B	B	B	56
199	1175	朝日東小学校	屋内運動場	15	小学校	体育館	R	1	1,009	1980	S55	39	旧	済	-	H17	20.6	長寿命	B	B	B	B	B	75
200	1175	朝日東小学校	給食室	17	小学校	校舎	R	3	343	1985	S60	34	新	-	-	-	-	長寿命	A	A	B	B	B	84
201	1176	朝日西小学校	西館西	13-1	小学校	校舎	R	4	917	1976	S51	43	旧	済	済	H20	27.5	長寿命	B	C	C	C	D	39
202	1176	朝日西小学校	西館東	13-2	小学校	校舎	R	4	1,487	1981	S56	38	旧	済	済	H20	27.5	長寿命	B	B	B	B	B	75
203	1176	朝日西小学校	屋内運動場	15	小学校	体育館	R	2	860	1984	S59	35	新	-	-	-	-	長寿命	B	B	B	B	B	75
204	1176	朝日西小学校	東館	18	小学校	校舎	R	4	1,967	1994	H6	25	新	-	-	-	-	長寿命	B	B	B	B	B	75
205	1177	大徳小学校	南舎	1-1.1-2.1-3.1-4	小学校	校舎	R	4	4,610	1976	S51	43	旧	済	済	H19	23.9	長寿命	B	A	C	C	D	57
206	1177	大徳小学校	北舎	1-5	小学校	校舎	R	4	2,924	1977	S52	42	旧	済	済	H20	28.6	長寿命	C	B	C	C	D	46
207	1177	大徳小学校	屋内運動場	2	小学校	体育館	R	1	958	1977	S52	42	旧	済	済	H20	36.8	長寿命	C	D	C	C	D	28
208	1651	黒田小学校	南舎・給食室	1	小学校	校舎	R	2	620	1960	S35	59	旧	済	済	H19	14.4	長寿命	A	B	B	C	D	65
209	1651	黒田小学校	中舎西	2-1	小学校	校舎	R	2	454	1970	S45	49	旧	済	済	H18	14.4	長寿命	B	B	C	C	D	49
210	1651	黒田小学校	中舎中	2-2	小学校	校舎	R	2	600	1957	S32	62	旧	済	済	H18	14.4	長寿命	B	B	A	C	D	72
211	1651	黒田小学校	中舎東	2-3	小学校	校舎	R	2	758	1958	S33	61	旧	済	済	H18	8.42	要調査	B	C	C	C	D	39
212	1651	黒田小学校	北舎西	3-1	小学校	校舎	R	4	1,472	1971	S46	48	旧	済	済	H17	18.3	長寿命	B	B	A	C	D	72
213	1651	黒田小学校	北舎中	3-2.3-3	小学校	校舎	R	3	675	1966	S41	53	旧	済	済	H17	18.3	長寿命	A	A	C	C	D	59
214	1651	黒田小学校	北舎東	3-4.5.2-7.2-8.2-9	小学校	校舎	R	3	1,003	1967	S42	52	旧	済	済	H17	18.3	長寿命	A	A	C	C	D	59
215	1651	黒田小学校	南渡り	6	小学校	校舎	R	2	44	1959	S34	60	旧	済	済	H19	19.2	長寿命	A	A	C	C	D	52
216	1651	黒田小学校	屋内運動場	7.8-1	小学校	体育館	S	2	1,065	1963	S38	56	旧	済	済	H17	15		C	B	C	C	D	46
217	1652	木曾川西小学校	管理棟	1-1.1-2.1-3.1.5	小学校	校舎	R	2	721	1958	S33	61	旧	済	済	H20	11.1	要調査	B	C	C	C	D	39
218	1652	木曾川西小学校	中舎	4-1.4-2.4-3.4-4.16	小学校	校舎	R	1	2,554	1959	S34	60	旧	済	済	H19	22.8	長寿命	A	B	C	C	D	52
219	1652	木曾川西小学校	屋内運動場	5.6.7	小学校	体育館	R	2	1,118	1968	S43	51	旧	済	済	H20	24.7	長寿命	C	A	B	C	D	67
220	1652	木曾川西小学校	南舎	11	小学校	校舎	R	3	2,104	1972	S47	47	旧	済	済	H21	30.7	長寿命	A	B	A	C	D	74
221	1652	木曾川西小学校	北舎	13	小学校	校舎	R	3	1,096	1979	S54	40	旧	済	済	H18	30.4	長寿命	C	D	C	C	D	28
222	1653	木曾川東小学校	北舎	1	小学校	校舎	R	3	2,171	1976	S51	43	旧	済	済	H20	27.2	長寿命	C	D	C	C	D	28
223	1653	木曾川東小学校	南舎東	2-1.2-2.3	小学校	校舎	R	3	1,972	1976	S51	43	旧	済	済	H18	20.6	長寿命	C	C	A	C	D	59
224	1653	木曾川東小学校	南舎西	2-3	小学校	校舎	R	3	937	1980	S55	39	旧	済	-	H16	20.6	長寿命	B	B	B	B	B	75
225	1653	木曾川東小学校	屋内運動場	5	小学校	体育館	R	2	1,183	1976	S51	43	旧	済	済	H19	22.7	長寿命	C	A	C	C	D	54
226	3871	北部中学校	北館西	1-1.1-4	中学校	校舎	R	3	1,798	1954	S29	65	旧	済	済	H15	18.8	長寿命	B	D	B	C	D	44
227	3871	北部中学校	北館中東	1-2.1-3	中学校	校舎	R	3	1,576	1958	S33	61	旧	済	済	H15	18.8	長寿命	C	D	B	C	D	41
228	3871	北部中学校	本館	16.17	中学校	校舎	R	4	3,195	1979	S54	40	旧	済	済	H20	36.2	長寿命	A	D	B	C	D	46
229	3871	北部中学校	武道場	20-1.20-2.20-3.20-4	中学校	武道場	R	2	917	1996	H8	23	新	-	-	-	-	長寿命	A	A	B	B	B	84
230	3871	北部中学校	屋内運動場	24	中学校	体育館	R	2	1,663	2001	H13	18	新	-	-	-	-	長寿命	C	B	A	A	A	88
231	3872	中部中学校	北舎中東	1-1	中学校	校舎	R	3	1,042	1965	S40	54	旧	済	済	H17	20.6	長寿命	A	C	C	C	D	41
232	3872	中部中学校	北舎西	1-2.1-3	中学校	校舎	R	3	2,817	1954	S29	65	旧	済	済	H17	22.5	長寿命	A	C	A	C	D	64
233	3872	中部中学校	南舎	16-1.16-2	中学校	校舎	R	4	3,762	1975	S50	44	旧	済	済	H19	20.6	長寿命	A	D	A	C	D	55
234	3872	中部中学校	北舎東	20	中学校	校舎	R	1	281	1985	S60	34	新	-	-	-	-	長寿命	A	B	B	B	B	77
235	3872	中部中学校	屋内運動場・武道場	21.22-1.22-2.22-3.22-4	中学校	体育館	S	2	3,465	1998	H10	21	新	-	-	-	-	長寿命	A	B	B	B	B	77
236	3873	南部中学校	南舎	1-1.1-2.1-3.2.3.0	中学校	校舎	R	3	2,573	1956	S31	63	旧	済	済	H14	11.3	要調査	C	B	C	C	D	46
237	3873	南部中学校	中舎	14-1.14-2.20	中学校	校舎	R	4	1,238	1979	S54	40	旧	済	済	H20	27.3	長寿命	C	C	B	C	D	49
238	3873	南部中学校	屋内運動場・武道場	23-1.24-1.24-2.24-3	中学校	体育館	S	2	2,344	1997	H9	22	新	-	-	-	-	長寿命	B	B	C	B	B	62
239	3873	南部中学校	北舎	28.29	中学校	校舎	R	2	1,959	2011	H23	8	新	-	-	-	-	長寿命	B	C	B	A	A	71
240	3874	葉栗中学校	北舎西	2-1	中学校	校舎	R	2	636	1960	S35	59	旧	済	済	H15	11.8	要調査	B	A	B	C	D	70
241	3874	葉栗中学校	北舎中	2-2	中学校	校舎	R	2	612	1963	S38	56	旧	済	済	H15	11.7	要調査	A	A	B	C	D	72
242	3874	葉栗中学校	北舎東	2-3.2-4	中学校	校舎	R	4	1,501	1972	S47	47	旧	済	済	H17	19.7	長寿命	A	B	D	C	D	40

建物情報一覧表

■:築50年以上

■:築30年以上

基準 2019

A:概ね良好

C:広範囲に劣化

B:部分的に劣化

D:早急に対応する必要がある

建物基本情報											構造躯体の健全性					劣化状況評価								
通し番号	学校調査番号	施設名	建物名	棟番号	用途区分		構造	階数	延床面積(m ²)	建築年度		耐震安全性			長寿命化判定		屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度(100点満点)		
					学校種別	建物用途				西暦	和暦	築年数	基準	診断	補強	調査年度							圧縮強度(N/mm ²)	試算上の区分
243	3874	葉栗中学校	南舎	11	中学校	校舎	R	4	2,861	1979	S54	40	旧	済	済	H21	21	長寿命	B	C	C	C	D	39
244	3874	葉栗中学校	武道場	14-1.14-2.14-3	中学校	武道場	R	1	718	1992	H4	27	新	-	-	-	-	長寿命	C	A	B	B	B	79
245	3874	葉栗中学校	便所	15	中学校	校舎	R	1	36	1999	H11	20	新	-	-	-	-	長寿命	A	A	B	B	B	84
246	3874	葉栗中学校	屋内運動場	16	中学校	体育館	R	2	1,661	2009	H21	10	新	-	-	-	-	長寿命	B	C	A	A	A	81
247	3875	西成中学校	西棟	4-1.4-2	中学校	校舎	R	2	1,274	1960	S35	59	旧	済	済	H19	17.1	長寿命	B	C	C	C	D	39
248	3875	西成中学校	東棟西	4-3.4-4	中学校	校舎	R	3	1,042	1969	S44	50	旧	済	済	H19	18.7	長寿命	A	A	A	C	D	81
249	3875	西成中学校	東棟東	4-5.4-7	中学校	校舎	R	3	589	1973	S48	46	旧	済	済	H19	18.7	長寿命	A	A	A	C	D	81
250	3875	西成中学校	昇降口	4-6	中学校	校舎	R	1	31	1981	S56	38	旧	済	済	H19	18.7	長寿命	A	A	B	B	B	84
251	3875	西成中学校	屋内運動場	10-1.10-2	中学校	体育館	S	1	812	1964	S39	55	旧	済	済	H20	17.6	長寿命	B	C	B	C	D	52
252	3875	西成中学校	本棟	14.21	中学校	校舎	R	3	1,428	1976	S51	43	旧	済	済	H19	18.4	長寿命	B	D	C	C	D	31
253	3875	西成中学校	南棟	15	中学校	校舎	R	3	1,311	1981	S56	38	旧	済	済	H20	29	長寿命	D	C	A	B	B	69
254	3875	西成中学校	武道場	10-3.20-1.20-2	中学校	武道場	R	1	867	1995	H7	24	新	-	-	-	-	長寿命	B	B	B	B	B	75
255	3876	丹陽中学校	東棟	1-1	中学校	校舎	R	3	1,351	1967	S42	52	旧	済	済	H21	23.9	長寿命	A	B	C	C	D	52
256	3876	丹陽中学校	屋内運動場	2-1.2-2	中学校	体育館	S	1	825	1970	S45	49	旧	済	済	H20	20.9	長寿命	B	B	B	C	D	62
257	3876	丹陽中学校	中舎	9.10-1.10-3.10-4.10-	中学校	校舎	R	3	1,957	1969	S44	50	旧	済	済	H07	20.5	長寿命	A	C	A	C	D	64
258	3876	丹陽中学校	西棟東	11-1	中学校	校舎	R	4	968	1979	S54	40	旧	済	済	H20	33.9	長寿命	B	B	A	C	D	72
259	3876	丹陽中学校	西棟西	13	中学校	校舎	R	4	732	1984	S59	35	新	-	-	-	-	長寿命	B	B	A	B	B	84
260	3876	丹陽中学校	南舎	15.16	中学校	校舎	R	3	967	1990	H2	29	新	-	-	-	-	長寿命	B	B	B	B	B	75
261	3876	丹陽中学校	武道場	17-1.17-2.17-3	中学校	武道場	R	1	718	1993	H5	26	新	-	-	-	-	長寿命	A	B	B	B	B	77
262	3876	丹陽中学校	図書館	19	中学校	校舎	S	1	146	2009	H21	10	新	-	-	-	-	長寿命	A	B	A	A	A	93
263	3877	浅井中学校	北舎西	3-1	中学校	校舎	R	3	1,012	1964	S39	55	旧	済	済	H20	14.1	長寿命	A	A	B	C	D	72
264	3877	浅井中学校	北舎東	3-2	中学校	校舎	R	3	888	1973	S48	46	旧	済	済	H20	19.9	長寿命	A	A	A	C	D	81
265	3877	浅井中学校	屋内運動場	5-1.5-2	中学校	体育館	S	1	785	1964	S39	55	旧	済	済	H20	17.6	長寿命	B	C	B	C	D	52
266	3877	浅井中学校	南舎西	13-1	中学校	校舎	R	4	2,172	1976	S51	43	旧	済	済	H19	26.6	長寿命	A	B	C	C	D	52
267	3877	浅井中学校	南舎東	13-2	中学校	校舎	R	4	1,614	1979	S54	40	旧	済	済	H19	28.5	長寿命	A	A	B	B	B	84
268	3877	浅井中学校	渡り廊下・昇降口	13-3	中学校	校舎	S	1	158	1979	S54	40	旧	-	-	-	-	長寿命	A	B	B	B	B	77
269	3877	浅井中学校	屋運便所	15	中学校	校舎	S	1	14	1979	S54	40	旧	-	-	-	-	長寿命	A	A	B	B	B	84
270	3877	浅井中学校	武道場	20-1.20-2.20-3	中学校	武道場	R	1	718	1994	H6	25	新	-	-	-	-	長寿命	A	A	B	B	B	77
271	3878	北方中学校	北舎西	1-2	中学校	校舎	R	3	882	1968	S43	51	旧	済	済	H21	18.6	長寿命	A	B	C	C	D	52
272	3878	北方中学校	北舎中	1-3.1-4	中学校	校舎	R	3	1,409	1975	S50	44	旧	済	済	H21	18.6	長寿命	B	A	C	C	D	57
273	3878	北方中学校	北舎東	13	中学校	校舎	R	3	686	1985	S60	34	新	-	-	-	-	長寿命	A	B	B	B	B	77
274	3878	北方中学校	南舎	4	中学校	校舎	R	3	1,088	1964	S39	55	旧	済	済	H19	11.7	要調査	B	B	B	C	D	62
275	3878	北方中学校	屋内運動場	5-1.5-2	中学校	体育館	S	1	820	1966	S41	53	旧	済	済	H21	26.3	長寿命	B	A	B	C	D	70
276	3878	北方中学校	武道場	17-1.17-2.17-3	中学校	武道場	R	1	718	1995	H7	24	新	-	-	-	-	長寿命	A	A	B	B	B	84
277	3878	北方中学校	昇降口	18-1.19	中学校	校舎	R	1	245	2001	H13	18	新	-	-	-	-	長寿命	B	B	A	A	A	91
278	3879	大和中学校	屋内運動場	13-1.13-2.13-3	中学校	体育館	S	1	842	1972	S47	47	旧	済	済	H20	26.3	長寿命	B	C	B	C	D	52
279	3879	大和中学校	北舎西	15-1	中学校	校舎	R	4	1,522	1975	S50	44	旧	済	済	H18	19.7	長寿命	B	D	C	C	D	31
280	3879	大和中学校	北舎中・東	15-2.15-5	中学校	校舎	R	4	1,708	1976	S51	43	旧	済	済	H18	10	要調査	B	C	C	C	D	39
281	3879	大和中学校	(校)北舎東	15-3	中学校	校舎	R	4	679	1980	S55	39	旧	済	済	H18	15.7	長寿命	B	C	B	B	B	65
282	3879	大和中学校	南舎	15-4.18	中学校	校舎	R	3	2,024	1984	S59	35	新	-	-	-	-	長寿命	B	B	B	B	B	75
283	3879	大和中学校	武道場	24-1.24-2.24-3	中学校	武道場	R	1	718	1994	H6	25	新	-	-	-	-	長寿命	B	B	B	B	B	75
284	3880	今伊勢中学校	北館東	5-1	中学校	校舎	R	3	1,234	1964	S39	55	旧	済	済	H17	11.4	要調査	A	B	B	C	D	65
285	3880	今伊勢中学校	北館中東	5-2.5-3	中学校	校舎	R	3	781	1972	S47	47	旧	済	済	H17	11.4	要調査	B	A	C	C	D	57
286	3880	今伊勢中学校	北館西	5-4	中学校	校舎	R	3	1,826	1979	S54	40	旧	済	-	H16	18	長寿命	A	C	A	C	D	64
287	3880	今伊勢中学校	北館中西	5-5	中学校	校舎	R	3	568	1975	S50	44	旧	済	-	H16	18	長寿命	A	C	B	C	D	55
288	3880	今伊勢中学校	屋内運動場	18-1.18-2	中学校	体育館	S	1	843	1979	S54	40	旧	済	-	H18	30.2	長寿命	B	B	C	C	D	49
289	3880	今伊勢中学校	南館	20	中学校	校舎	R	4	2,018	1984	S59	35	新	-	-	-	-	長寿命	A	B	B	B	B	77
290	3880	今伊勢中学校	武道場	21-1.21-2	中学校	武道場	R	1	720	1991	H3	28	新	-	-	-	-	長寿命	B	B	B	B	B	75
291	3881	奥中学校	北舎西	15-1.15-5	中学校	校舎	R	4	1,396	1974	S49	45	旧	済	済	H21	-	長寿命	A	D	C	C	D	33
292	3881	奥中学校	北舎東	15-5	中学校	校舎	R	4	1,054	1980	S55	39	旧	済	済	H21	-	長寿命	B	A	B	B	B	82
293	3881	奥中学校	南舎西・西舎	19.20.21.25-2	中学校	校舎	R	4	1,970	1986	S61	33	新	-	-	-	-	長寿命	A	B	B	B	B	77
294	3881	奥中学校	武道場	23-1.23-2.23-3	中学校	武道場	R	1	718	1992	H4	27	新	-	-	-	-	長寿命	A	A	B	B	B	84
295	3881	奥中学校	屋内運動場	24	中学校	体育館	R	2	1,708	2010	H22	9	新	-	-	-	-	長寿命	B	B	A	A	A	91
296	3881	奥中学校	南舎東	25-1	中学校	校舎	R	4	1,105	1980	S55	39	旧	済	済	H19	28.7	長寿命	A	A	B	B	B	84
297	3881	奥中学校	東舎	26	中学校	校舎	R	2	545	1980	S55	39	旧	済	済	H20	35.5	長寿命	A	D	B	B	B	59
298	3882	萩原中学校	北舎東	1-1	中学校	校舎	R	2	634	1960	S35	59	旧	済	済	H19	26.7	長寿命	B	A	C	C	D	57
299	3882	萩原中学校	北舎西	1-2.1-3	中学校	校舎	R	2	647	1955	S30	64	旧	済	済	H19	26.7	長寿命	B	C	C	C	D	39
300	3882	萩原中学校	図書館	2	中学校	校舎	S	1	142	1968	S43	51	旧	済	済	H21	-	長寿命	C	B	C	C	D	46
301	3882	萩原中学校	中舎西	3-1	中学校	校舎	R	3	757	1970	S45	49	旧	済	済	H20	15.9	長寿命	C	A	A	C	D	76
302	3882	萩原中学校	中舎東	3-2	中学校	校舎	R	3	1,136	1975	S50	44	旧	済	済	H20	21.9	長寿命	B	C	C	C	D	39
303	3882	萩原中学校	東舎	3-3	中学校	校舎	R	3	1,239	1982	S57	37	新	-	-	-	-	長寿命	B	C	A	C	D	62

建物情報一覧表

■:築50年以上

■:築30年以上

基準 2019

A:概ね良好

C:広範囲に劣化

B:部分的に劣化

D:早急に対応する必要がある

建物基本情報												構造躯体の健全性				劣化状況評価								
通し番号	学校調査番号	施設名	建物名	棟番号	用途区分		構造	階数	延床面積(m ²)	建築年度		築年数	耐震安全性			長寿命化判定		屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度(100点満点)	
					学校種別	建物用途				西暦	和暦		基準	診断	補強	調査年度	圧縮強度(N/mm ²)							試算上の区分
304	3882	萩原中学校	屋内運動場	9-1.9-2	中学校	体育館	S	1	824	1967	S42	52	旧	済	-	H18	15.5	長寿命	C	C	C	C	D	36
305	3882	萩原中学校	便所	14	中学校	校舎	R	1	35	1975	S50	44	旧	-	-	-	-	長寿命	A	A	C	C	D	59
306	3882	萩原中学校	南舎	15	中学校	校舎	R	3	2,096	1978	S53	41	旧	済	済	H21	31.3	長寿命	B	C	C	C	D	39
307	3882	萩原中学校	武道場	19-1.19-2.19-3	中学校	武道場	R	1	718	1993	H5	26	新	-	-	-	-	長寿命	B	B	B	B	B	75
308	3883	千秋中学校	北舎西	4	中学校	校舎	R	3	1,008	1969	S44	50	旧	済	済	H19	17.6	長寿命	B	A	A	C	D	79
309	3883	千秋中学校	北舎東	5-1.5-2	中学校	校舎	R	4	1,852	1974	S49	45	旧	済	済	H19	19.3	長寿命	C	D	D	C	D	17
310	3883	千秋中学校	屋内運動場	9-1.9-2.9-3.16	中学校	体育館	S	1	871	1969	S44	50	旧	済	済	H19	21.8	長寿命	B	B	C	D	62	
311	3883	千秋中学校	南舎東	14-1	中学校	校舎	R	4	1,150	1976	S51	43	旧	済	済	H18	21.5	長寿命	B	C	D	C	D	28
312	3883	千秋中学校	南舎西	14-2	中学校	校舎	R	4	2,060	1979	S54	40	旧	済	済	H18	21.5	長寿命	B	C	A	C	D	62
313	3883	千秋中学校	中央渡り廊下	14-3	中学校	校舎	R	3	170	1979	S54	40	旧	済	済	H19	17.7	長寿命	B	B	B	B	B	75
314	3883	千秋中学校	武道場	20-1	中学校	武道場	R	1	671	1991	H3	28	新	-	-	-	-	長寿命	C	A	B	B	B	79
315	3884	西成東部中学校	南舎	1-1	中学校	校舎	R	4	3,470	1977	S52	42	旧	済	済	H19	19.3	長寿命	C	C	C	C	D	36
316	3884	西成東部中学校	北舎西・北舎東1階	1-2.1-4	中学校	校舎	R	4	2,035	1977	S52	42	旧	済	済	H20	22.8	長寿命	C	B	C	C	D	46
317	3884	西成東部中学校	渡り廊下(西)	1-3	中学校	校舎	R	3	104	1977	S52	42	旧	済	-	H18	25.2	長寿命	B	A	C	C	D	57
318	3884	西成東部中学校	屋内運動場	3-1.3-2	中学校	体育館	S	1	889	1978	S53	41	旧	済	済	H20	22.3	長寿命	A	C	A	C	D	64
319	3884	西成東部中学校	武道場	6-1.6-2	中学校	武道場	R	1	720	1990	H2	29	新	-	-	-	-	長寿命	B	A	B	B	B	82
320	3885	大和南中学校	本棟	1	中学校	校舎	R	4	5,235	1982	S57	37	新	-	-	-	-	長寿命	A	C	B	B	B	67
321	3885	大和南中学校	屋内運動場	4-1.4-2	中学校	体育館	S	1	904	1983	S58	36	新	-	-	-	-	長寿命	A	C	B	B	B	67
322	3885	大和南中学校	武道場	6-1.6-2.6-3	中学校	武道場	R	1	718	1990	H2	29	新	-	-	-	-	長寿命	B	A	B	B	B	82
323	4096	尾西第一中学校	北館西	24-1.24-4	中学校	校舎	R	4	1,900	1977	S52	42	旧	済	済	H19	21	長寿命	A	D	A	C	D	55
324	4096	尾西第一中学校	北館東	24-2.24-3	中学校	校舎	R	4	2,203	1982	S57	37	新	-	-	-	-	長寿命	A	B	B	B	B	77
325	4096	尾西第一中学校	東館	25	中学校	校舎	R	4	2,315	1984	S59	35	新	-	-	-	-	長寿命	A	B	B	B	B	77
326	4096	尾西第一中学校	給食堂	26-1.26-2	中学校	校舎	R	1	249	1978	S53	41	旧	-	-	-	-	長寿命	A	B	C	C	D	52
327	4096	尾西第一中学校	南館	33	中学校	校舎	R	3	2,752	1986	S61	33	新	-	-	-	-	長寿命	B	B	B	B	B	75
328	4096	尾西第一中学校	武道場	34-1.34-2.34-3.34-4	中学校	武道場	R	2	3,006	1988	S63	31	新	-	-	-	-	長寿命	A	A	B	B	B	84
329	4097	尾西第二中学校	南舎西	20-1.20-2.20-4	中学校	校舎	R	3	1,112	1975	S50	44	旧	済	済	H20	15.1	長寿命	B	A	A	C	D	79
330	4097	尾西第二中学校	南舎東	20-3.20-5	中学校	校舎	R	3	1,570	1980	S55	39	旧	済	-	H16	35.6	長寿命	B	B	B	B	B	75
331	4097	尾西第二中学校	給食堂	23	中学校	校舎	R	3	323	1978	S53	41	旧	済	-	H17	21	長寿命	A	A	C	C	D	59
332	4097	尾西第二中学校	屋内運動場	24	中学校	体育館	R	1	1,366	1981	S56	38	旧	済	-	H19	32.6	長寿命	A	A	B	B	B	84
333	4097	尾西第二中学校	北舎	25	中学校	校舎	R	4	3,433	1983	S58	36	新	-	-	-	-	長寿命	A	B	B	B	B	77
334	4097	尾西第二中学校	武道場	27	中学校	武道場	R	2	752	1989	H元	30	新	-	-	-	-	長寿命	A	A	B	B	B	84
335	4098	尾西第三中学校	本館西	1-1	中学校	校舎	R	4	1,153	1956	S31	63	旧	済	済	H18	12	要調査	A	B	A	C	D	74
336	4098	尾西第三中学校	本館中	1-2	中学校	校舎	R	3	786	1957	S32	62	旧	済	済	H18	12	要調査	A	D	A	C	D	55
337	4098	尾西第三中学校	本館東	1-3	中学校	校舎	R	3	1,006	1962	S37	57	旧	済	済	H18	12	要調査	A	B	B	C	D	65
338	4098	尾西第三中学校	(校)西玄関	1-4.1-5	中学校	校舎	R	3	111	1990	H2	29	新	-	-	-	-	長寿命	A	A	B	B	B	84
339	4098	尾西第三中学校	東館	13-1.13-2	中学校	校舎	R	4	2,038	1978	S53	41	旧	済	済	H17	28.4	長寿命	B	B	C	C	D	49
340	4098	尾西第三中学校	南館	16	中学校	校舎	R	3	1,182	1983	S58	36	新	-	-	-	-	長寿命	A	C	B	B	B	67
341	4098	尾西第三中学校	屋内運動場	17-1.17-2.17-3	中学校	体育館	R	2	2,779	1990	H2	29	新	-	-	-	-	長寿命	A	A	B	B	B	84
342	4261	木曾川中学校	北舎	5-1.5-2	中学校	校舎	R	3	1,800	1961	S36	58	旧	済	済	H19	13.5	長寿命	B	B	B	C	C	66
343	4261	木曾川中学校	北舎北	5-3	中学校	校舎	S	3	109	1974	S49	45	旧	済	済	H19	17.6	長寿命	B	A	B	C	D	70
344	4261	木曾川中学校	中舎	18-1.18-2	中学校	校舎	R	1	2,384	1973	S48	46	旧	済	済	H18	18.3	長寿命	A	B	A	C	C	78
345	4261	木曾川中学校	給食堂	22	中学校	校舎	R	3	243	1977	S52	42	旧	済	-	H16	21	長寿命	A	B	C	C	D	52
346	4261	木曾川中学校	南舎	24	中学校	校舎	R	4	3,199	1979	S54	40	旧	済	済	H20	35	長寿命	A	D	C	C	D	33
347	4261	木曾川中学校	屋内運動場	30-1.30-2.30-3.30-4	中学校	体育館	R	2	2,758	1985	S60	34	新	-	-	-	-	長寿命	B	B	B	B	B	75
348	4261	木曾川中学校	武道場	33	中学校	武道場	R	2	702	1979	S54	40	旧	-	-	-	-	長寿命	B	B	C	C	D	49

(2) 今後の維持・更新コストの把握（長寿命化型）

改築中心から改修による長寿命化に切り替えていくためには、計画的に機能向上と機能回復に向けた修繕・改修を建物全体でまとめて実施する必要があります。

長寿命化型改修により建物の寿命を80年とした場合、今後40年間の維持・更新コストは総額約2,262億円（57億円/年）となり、従来の建替え中心の場合の2,223億円（55.6億円/年）より39億円増額となります。長寿命化型は10年ごとのコストを平準化することは可能ですが改修コストが増加し、施設関連経費も今までの2.2倍になることから、長寿命化だけでは今後の財政的に対応できない状況になります。

図7 今後の維持・更新コスト（長寿命化型）

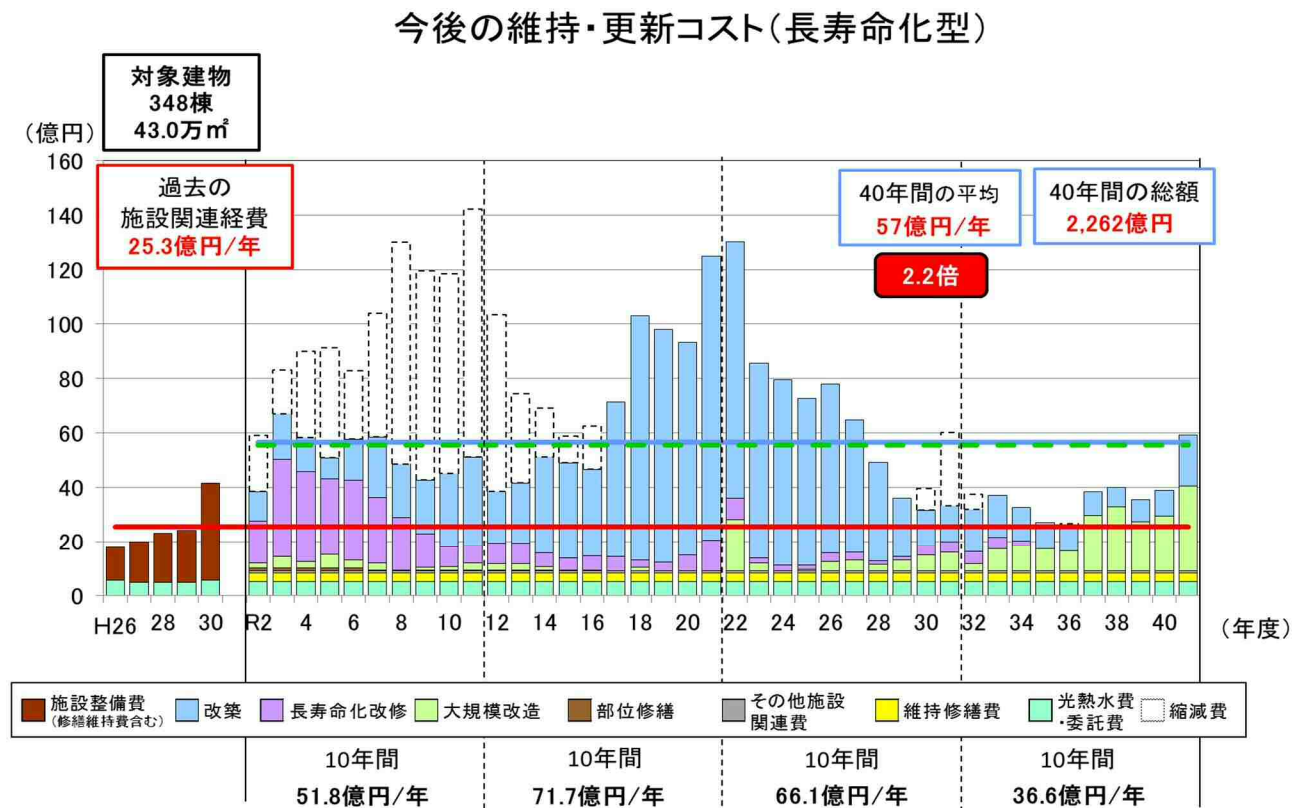


表6 費用区分・内容

費用区分	単価		周期
	校舎	屋内運動場	
改築	330,000 円/㎡		80年(棟)
長寿命化改修	198,000 円/㎡		40年(棟)
大規模改造	82,500 円/㎡	72,600/㎡	20年(棟)
その他施設整備費	0.7 億円		毎年
維持修繕費	3.2 億円		毎年
光熱費・委託費	5.1 億円		毎年

第4章 学校施設整備の基本的な方針等

1. 学校施設の規模・配置計画等の方針

(1) 学校施設の長寿命化計画の基本方針

一宮市公共施設等総合管理計画の基本方針を踏まえ、学校施設の長寿命化の基本方針を以下の3つとします。

① 計画的な保全による長寿命化の推進

定期点検等の実施により老朽化の状況を把握し、安全性の確保を図りながらライフサイクルコストの低減を図ります。また、必要に応じ大規模改造や長寿命化改修などを実施していくことを検討します。

② 施設総量・配置の適正化

学校施設の長寿命化や改築時には、学校機能に配慮しながら、児童・生徒数の増減を踏まえ、地域施設との複合化や施設規模の拡大・縮小を検討します。

③ 公共サービスの効率化の推進

学校施設の安心・安全を確保したうえで、施設の維持管理や教育の質の向上を図るため、PPP/PFIなどの民間のノウハウや包括契約などの最適な契約方法を導入するなど、充実した教育環境の提供を図ります。

(2) 学校施設の規模・配置計画等の方針

小学校の児童数は減少傾向にはありますが、余剰教室のある小学校は一部にとどまっており、中学校の生徒数については、平成10年以降は大きな増減は見られません。こうしたことから、基本的には学校施設の規模については現状を維持するものとします。

ただし、児童・生徒数及び学級数の減少を踏まえ、コミュニティ機能等による利用に配慮しながら、一部校舎の用途廃止や減築などの検討をします。

2. 改修等の基本的な方針

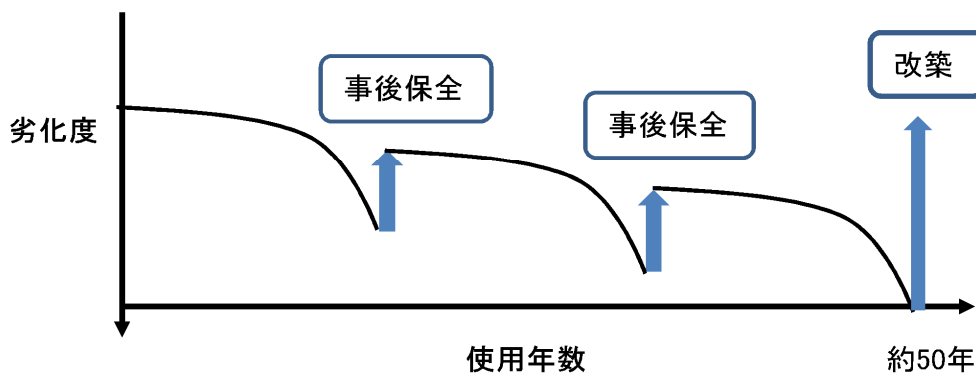
(1) 長寿命化の方針

予防保全型の維持管理を行うことにより、施設の健全度を長期に渡って保ち、適切な教育環境の提供に努めます。また、災害時に備えて、外壁、内壁等の落下防止や、設備機器や棚等の転倒防止など、非構造部材部材の耐震化を推進します。

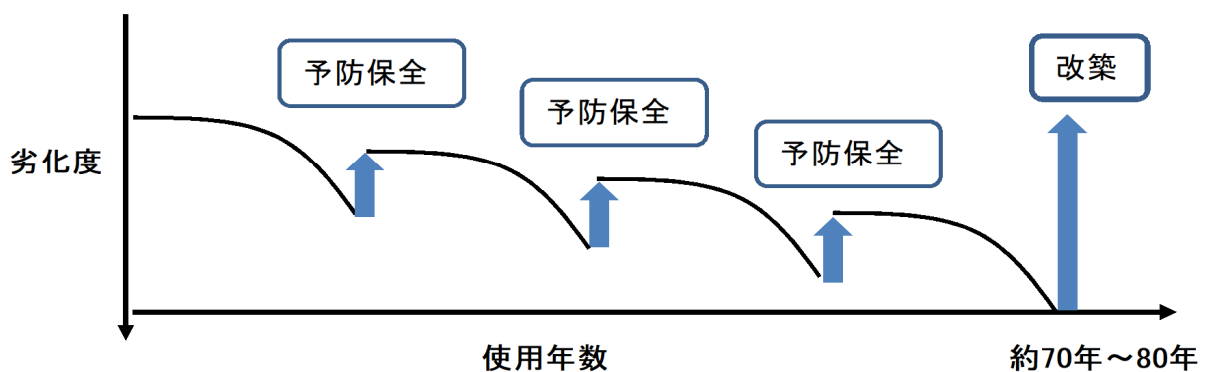
中長期的な維持・改築等に係るトータルコストの縮減・予算の標準化を実現するため、適切な時期に大規模改造や長寿命化改修を実施することを前提に、すべての建築物の耐用年数を80年とします。

図8 事後保全・予防保全のイメージ

従来型の保全状況



予防保全型



(2) 目標使用年数、改修周期の設定

建築物の目標使用年数を80年に設定し、予防保全のための大規模改修の周期を20年とします。

第5章 基本的な方針等を踏まえた施設整備の水準等

1. 改修等の整備水準

状態監視による適切な予防保全と80年サイクルの建て替えを両論として、良好な教育環境の維持、改善に努め、イニシャルコストではなくライフサイクルコストを重視した改修を行っていくものとします。

2. 維持管理の項目・手法等

専門知識のある業者により、建築基準法12条第2項に定める点検を3年ごとに実施し、劣化状況調査表を作成することにより、劣化状況や機能状況を把握します。

図9 劣化状況調査票

劣化状況調査票						
学校名	学校番号			調査日		
建物名				記入者		
棟番号			建築年度	昭和 年度 (年度)		
構造種別	延床面積			階数	地上 階 地下 階	
部位	仕様 (該当する項目にチェック)	工事履歴 (部位の更新)		劣化状況 (複数回答可)	特記事項	評価
		年度	工事内容			
1 屋根 屋上	<input type="checkbox"/> アスファルト保護防水 <input type="checkbox"/> アスファルト露出防水 <input type="checkbox"/> シート防水、塗膜防水 <input type="checkbox"/> 勾配屋根 (長尺金属板、折板) <input type="checkbox"/> 勾配屋根 (スレート、瓦類) <input type="checkbox"/> その他の屋根 ()			<input type="checkbox"/> 降雨時に雨漏りがある <input type="checkbox"/> 天井等に雨漏り痕がある <input type="checkbox"/> 防水層に剥れ・破れ等がある <input type="checkbox"/> 屋根瓦材に錆・損傷がある <input type="checkbox"/> 笠木・立上り等に損傷がある <input type="checkbox"/> 樋やルーフィングを目視点検できない <input type="checkbox"/> 既存点検等で指摘がある		
2 外壁	<input type="checkbox"/> 塗仕上げ <input type="checkbox"/> タイル張り、石張り <input type="checkbox"/> 金属系パネル <input type="checkbox"/> コンクリート系パネル (ALC等) <input type="checkbox"/> その他の外壁 () <input type="checkbox"/> アルミ製サッシ <input type="checkbox"/> 鋼製サッシ <input type="checkbox"/> 断熱サッシ、省エネガラス			<input type="checkbox"/> 鉄筋がみえているところがある <input type="checkbox"/> 外壁から漏水がある <input type="checkbox"/> 塗装の剥がれ <input type="checkbox"/> タイルや石が割れている <input type="checkbox"/> 大きな亀裂がある <input type="checkbox"/> 窓・ドアの廻りで漏水がある <input type="checkbox"/> 窓・ドアに錆・腐食・変形がある <input type="checkbox"/> 外部手摺等の錆・腐食 <input type="checkbox"/> 既存点検等で指摘がある		
部位	改修・点検項目	改修・点検年度	特記事項 (改修内容及び点検等による指摘事項)		評価	
3 内部仕上 (床・壁・天井) (内部建具) (間仕切等) (照明器具) (エアコン)等	<input type="checkbox"/> 老朽改修					
	<input type="checkbox"/> エコ改修					
	<input type="checkbox"/> トイレ改修					
	<input type="checkbox"/> 法令適合					
	<input type="checkbox"/> 校内LAN					
	<input type="checkbox"/> 空調設置					
	<input type="checkbox"/> 障害児等対策					
	<input type="checkbox"/> 防犯対策					
4 電気設備	<input type="checkbox"/> 分電盤改修					
	<input type="checkbox"/> 配線等の敷設工事					
	<input type="checkbox"/> 昇降設備保守点検					
	<input type="checkbox"/> その他、電気設備改修工事					
5 機械設備	<input type="checkbox"/> 給水配管改修					
	<input type="checkbox"/> 排水配管改修					
	<input type="checkbox"/> 消防設備の点検					
	<input type="checkbox"/> その他、機械設備改修工事					
特記事項 (改修工事内容及び12条点検、消防点検など、各種点検等による指摘事項が有れば、該当部位と指摘内容を記載)						
					健全度	
					100点	

第6章 長寿命化の実施計画

1. 改修等の優先順位付けと実施計画

改修等の優先順位としては、建築年、過去の改修履歴、劣化状況調査結果をもとに決定します。

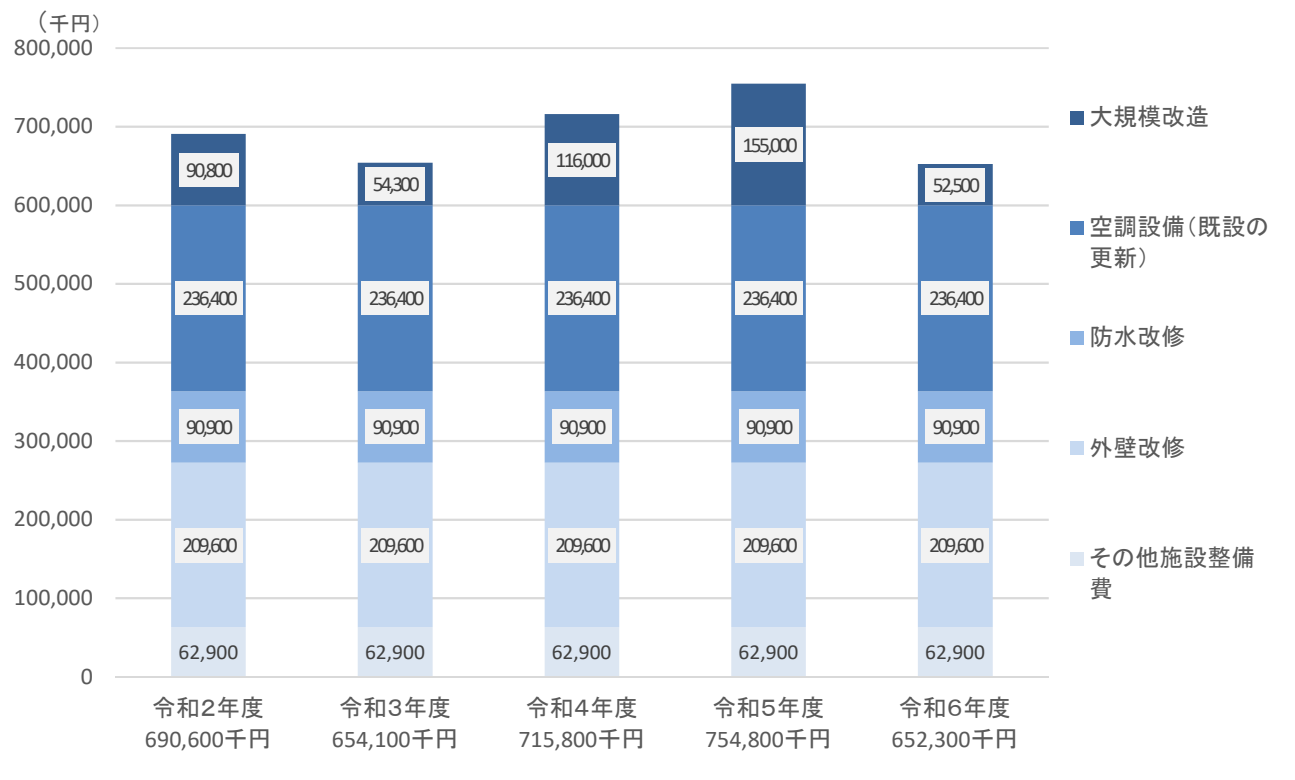
2. 長寿命化のコストの見通し、長寿命化の効果～維持・更新の課題と今後の方針～

前述したように長寿命化により今後40年間の維持管理コストは、2.2倍のコストがかかることが見込まれます。中長期計画としては、外壁改修、屋上防水改修を中心に大規模改造工事を実施し予防保全に努め、コストを抑えながら改築周期を80年にします。短期計画としては、既設空調機器の更新が急務なため、今後5年間は空調設備の更新を重点的に進めていきます。

表7 今後5年間の整備内容

	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度
	学校数	学校数	学校数	学校数	学校数
大規模改造 (便所改造、校舎改修等)	4	1	1	1	1
空調設備 (既設の更新)	11	11	11	11	11
防水改修	5	4	5	5	5
外壁改修	5	5	4	5	5
その他施設整備費 (教室改修等)	5	5	5	5	5
合計額	690,600千円	654,100千円	715,800千円	754,800千円	652,300千円

図10 今後5年間の予算配分



第7章 長寿命化計画の継続的運用方針

1. 情報基盤の整備と活用

今後は固定資産台帳及び施設管理台帳を活用し、学校設備の基本情報、光熱水費などの維持管理費、点検情報を一元的に把握し、効率かつ効果的な維持管理に向けた取組を推進します。

2. 推進体制等の整備

学校施設の整備・管理の所管である教育文化部総務課が中心となり、本計画をもとにしたマネジメントを行うものとします。

また、学校施設を適切に維持管理するためには、継続的な点検や効率的な運用が重要となります。学校と連携・協力しながら、学校施設の劣化状況等の把握に努め、専門業者と関係部署と連携を図ります。

3. フォローアップ

本計画は長期の計画であり、学校を取り巻く環境の変化や、児童生徒数の推移等に対応する必要があるため、施設の老朽化に関する点検・評価の結果を踏まえて、5年程度を目処にPDCAサイクルによる随時見直しを行うものとします。

図 11

