

富田山公園再整備事業に関する公募型サウンディング調査の対話結果概要

富田山公園における民間活力導入事業の公募に向け、本市の事業に対する考え方をお示しし、具体的な事業条件等に関するご意見をお伺いするため、民間事業者の皆様を対象にしたサウンディング調査を実施しました。その結果概要を公表します。

1 対象公園

富田山公園（愛知県一宮市富田字砂原 2 1 1 8 番地）

2 実施期間

【実施要領の公表】 2024 年 12 月 24 日（火曜日）

【個別対話】 2025 年 1 月 27 日（月曜日）から 1 月 31 日（金曜日）

3 参加者数 9 社

4 主な意見

（1）本事業への関心

- 本公園の魅力については、名古屋都市近傍にありながら木曽川等の豊かな自然環境に触れられる立地条件、木曽川沿いのサイクリングロード等が魅力
- 認知度の低さや公共交通機関によるアクセス性が課題

（2）本事業のコンセプト、地域連携

- 集客できる施設が必要
- 地域住民が参加するボランティア団体の立上げや合同イベントを提案

（3）Park-PFI 事業について

- 公募対象公園施設として、子供向け屋内遊具施設、飲食施設、健康促進施設等の提案
- 事業期間は 20 年以上を望む
- 市との協議・調整や申請関係等を踏まえると、設計整備にかかる期間は 2 年間で短い
- 公募対象公園施設として利活用する管理棟の修繕や改装等の一部負担

（4）指定管理業務について

- 事業規模の観点から、指定管理の範囲を広げてほしい
- 河川敷の維持管理を含む際は、台風被害等への対応方法について調整が必要
- 事業期間は 20 年が概ね妥当として、Park-PFI と時期を揃えてほしい
- 指定管理料には、マネジメントを行う常駐員の雇用を考慮する必要がある

(5) その他について

- 観光船渡航について、運航に興味はあるが、安全性の担保や運用費等に対する助成を求める

5 今後の対応

事業者の皆さまからいただいたアイデア・ご意見を参考にして、公募条件を策定いたします。