

# 13. 地球にやさしい住まいづくり

## 株式会社 大京

【所在地】 名古屋市中区錦2-9-29

ORE 名古屋伏見ビル

【TEL】 052-728-0701

【URL】 <https://www.daikyo.co.jp>

【事業内容】

マンション事業を核とした街づくりにつながる地域の再開発事業等にも積極的に参加しています。



建設中のマンション「ライオンズー宮グランフォート」の模型

大事にしている  
SDGsのゴール



### 地球環境によい住まい

現在、一宮市に「ライオンズー宮グランフォート」というマンションが建設されています。一宮市では初めて「ZEH-M（ゼッチマンション）Oriented」が導入されました。

「ZEH-M Oriented」では、高い断熱性能や電力を効率よく使う機器の導入により、快適な室内環境を保ちつつ、消費エネルギーを20%以上削減することを目指します。夏は涼しく、冬は暖かい住宅にするため、断熱材や窓に工夫を凝らすことにより、通気性、断熱性を高め、光熱費の節約につながり、住む人が快適に暮らせるような家を設計しています。

さらに、マンションの四方を道路で囲むことにより、住民のプライバシーや風通し、日向を確保し、快適性を高める工夫をしています。また、生物多様性の保全を目指すために植栽計画を進めています。一宮市の木であるハナミズキや在来種のシラカシの高木などを植え、周辺に点在する緑地と繋がりながら、良好な住環境を創っていくことを目指しています。

こうした大きなマンションが一宮市に建設されると、新しく住む人が増え、結果として一宮市全体が明るくなることに繋がります。

### サステナブルな住まいへの挑戦

株式会社大京の企業姿勢は、様々な方面で高く評価されています。2015年、2017年にはグッドデザイン賞を受賞。また、2018年には、日本の企業で初めて「Nearly ZEH-M」を取得しました。サステナブルな住まいを実現するために、様々な挑戦を続けています。



### 2030年に向けた意気込み

地球環境にやさしい住まいづくりを積極的に推進し、快適で健康な暮らしの実現と低炭素社会の実現を目指していきます。

### 一宮南高等学校2年2組



今回の取材を通して、マンションや住宅といった建物が市を盛り上げることに繋がると知り、環境によい建物を作るために努力していることに大変驚きました。