

参考様式
【一宮市】

二次診断 事前調査票

対象	項目	記入欄					
日付	年月日	調査実施日	年	月	日		
事前調査者	所属名				診断者名：		
	所在地	〒					
	資格※1	<input type="checkbox"/> 瓦屋根診断技士 <input type="checkbox"/> 瓦屋根工事技士 <input type="checkbox"/> 1級・2級かわらぶき技能士					
	連絡先	TEL:	Mail :				
診断依頼者 対象建物	依頼者	様					
	住所	〒					
	連絡先	TEL:	Mail :				
	建物の築年数				年	竣工：西暦 年	
	屋根の改修履歴	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有	実施時期	西暦 年	概要：	
	建物の構造	<input type="checkbox"/> 木造	<input type="checkbox"/> RC造	<input type="checkbox"/> S造	<input type="checkbox"/> 複合	<input type="checkbox"/> 不明	屋根勾配：
		<input type="checkbox"/> 平屋	<input type="checkbox"/> 2階建	<input type="checkbox"/> 3階建	<input type="checkbox"/> その他()		屋根面積：m ²
事前把握 事項	基準風速	<input checked="" type="checkbox"/> 34	m/s	※【2021年改訂版】『瓦屋根標準設計・施工ガイドライン』P131～参照			
調査予定日	日時	年	月	日	時～		
トラブル防 止のための 事前説明と 許可	事前説明日	年	月	日			
	説明方法	<input type="checkbox"/> 訪問	<input type="checkbox"/> 電話	<input type="checkbox"/> その他()			
	説明者氏名						
	説明対象者氏名	様					
	駐車場の確認	<input type="checkbox"/> 許可					
	当日の診断者を連絡	<input type="checkbox"/> 連絡済み					
	庭への立入許可	<input type="checkbox"/> 許可					
	住宅、住宅敷地内立入許可	<input type="checkbox"/> 許可					
	調査内容の説明	<input type="checkbox"/> 承諾を得た					
	説明と承諾	<input type="checkbox"/> 平部の瓦の一部を剥がす可能性があること					
		<input type="checkbox"/> 瓦を剥がした場合は、下地の状況を確認し元に戻すこと					
		<input type="checkbox"/> 固定された瓦、復旧に工事が伴う瓦は剥がさないこと					
<input type="checkbox"/> 接着剤が施された瓦の場合、カットして留め付けを確認後、瓦を元に戻し接着し直すこと							
<input type="checkbox"/> 高所カメラを使用する場合がある事							
その他 留意事項							

※1：いずれかの資格者であること。

対象	項目	記入欄											
調査日	年月日	診断実施日	年	月	日								
調査担当	会社名						代表者名：						
	所在地	〒											
	連絡先	TEL :					Mail :						
	診断資格者名	氏名 :											
	診断者の資格	<input type="checkbox"/> 瓦屋根診断技士 <input type="checkbox"/> 瓦屋根工事技士 <input type="checkbox"/> かわらぶき技能士 (1級・2級)											
基礎情報	竣工時期	築年数:	年	竣工時期		西暦	年		<input type="checkbox"/> 不明				
	増築・改修有無	<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有	増築部築年数:	年	改修:		年	概要:					
	屋根面積	<input type="checkbox"/> (m ²)											
	階数	<input type="checkbox"/> 平屋	<input type="checkbox"/> 2階建	<input type="checkbox"/> 3階建	<input type="checkbox"/> その他 ()	屋根勾配:		<input type="checkbox"/>	寸				
	屋根形状	<input type="checkbox"/> 寄棟	<input type="checkbox"/> 切妻	<input type="checkbox"/> 入母屋	<input type="checkbox"/> 片流れ	<input type="checkbox"/> その他 ()							
対象建物	瓦の種類	<input type="checkbox"/> J形	<input type="checkbox"/> F形	<input type="checkbox"/> S形	<input type="checkbox"/> PC瓦	<input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/> 防災瓦	<input type="checkbox"/> 非防災瓦					
	工法	<input type="checkbox"/> 引掛け棧	<input type="checkbox"/> 土葺き	<input type="checkbox"/> 接着補強	<input type="checkbox"/> その他 ()	<input type="checkbox"/> 不明 ()							
平部	棧瓦の留め付け	<input type="checkbox"/> 全数緊結	<input type="checkbox"/> 千鳥緊結	<input type="checkbox"/> () 枚おきに留め付け	<input type="checkbox"/> 無緊結	<input type="checkbox"/> 不明 ()							
	劣化・損傷等の状態	<input type="checkbox"/> くぎ	<input type="checkbox"/> ねじ	<input type="checkbox"/> 緊結線	<input type="checkbox"/> その他 ()								
	部位:	<input type="checkbox"/> 瓦	<input type="checkbox"/> 接合部	<input type="checkbox"/> 瓦棧木	<input type="checkbox"/> 下葺き材	(種類:)							
軒部	状態:	<input type="checkbox"/> 割れ	<input type="checkbox"/> 浮き	<input type="checkbox"/> ズレ	<input type="checkbox"/> 飛散・脱落	<input type="checkbox"/> 損傷	<input type="checkbox"/> その他 ()						
	軒瓦の留め付け	<input type="checkbox"/> 全数3点緊結	尻部:	<input type="checkbox"/> くぎ	<input type="checkbox"/> ねじ	<input type="checkbox"/> 緊結線							
		補強:	<input type="checkbox"/> パックキン付きねじ	<input type="checkbox"/> 7形くぎ	<input type="checkbox"/> 緊結線								
けらば部	劣化・損傷等の状態	<input type="checkbox"/> 全数補強なし	<input type="checkbox"/> 補強なし	<input type="checkbox"/> 不明 ()									
	袖瓦の留め付け	<input type="checkbox"/> 全数3点緊結	尻部:	<input type="checkbox"/> くぎ	<input type="checkbox"/> ねじ	<input type="checkbox"/> 緊結線							
		補強:	<input type="checkbox"/> パックキン付きねじ	<input type="checkbox"/> 緊結線									
棟部	状態:	<input type="checkbox"/> 割れ	<input type="checkbox"/> 浮き	<input type="checkbox"/> ズレ	<input type="checkbox"/> 飛散・脱落	<input type="checkbox"/> 損傷	<input type="checkbox"/> その他 ()						
	冠瓦の固定:	<input type="checkbox"/> 全数留め付け	() 枚おきに留め付け	<input type="checkbox"/> なし									
		<input type="checkbox"/> ねじ	<input type="checkbox"/> くぎ	<input type="checkbox"/> 緊結線	<input type="checkbox"/> 不明 ()								
谷部	棟の種類・状態	<input type="checkbox"/> のし瓦積み棟	大棟 () 段	隅棟 () 段	降り棟 () 段								
	冠瓦の固定:	<input type="checkbox"/> ねじ等	<input type="checkbox"/> トンボ (棟芯材あり)	<input type="checkbox"/> トンボ (棟芯材なし)									
		<input type="checkbox"/> 大回し等	<input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> 不明 ()									
壁と屋根の取り合い部	のし瓦の固定:	<input type="checkbox"/> 緊結線(相互緊結)	<input type="checkbox"/> なし	<input type="checkbox"/> 不明 ()									
	劣化・損傷等の状態	<input type="checkbox"/> 劣化等なし	<input type="checkbox"/> 劣化等あり	<input type="checkbox"/> 不明 ()									
	状態:	<input type="checkbox"/> 浮き・ズレ	<input type="checkbox"/> 脱落	<input type="checkbox"/> 損傷	<input type="checkbox"/> 緊結材の切れ・浮き	<input type="checkbox"/> しつくいの劣化・剥落破損							
改修が必要な部位	<input type="checkbox"/> 平部	<input type="checkbox"/> 軒部	<input type="checkbox"/> けらば部	<input type="checkbox"/> 棟部	<input type="checkbox"/> 谷部	<input type="checkbox"/> 壁取り合い	<input type="checkbox"/> その他 ()						
診断結果	<input type="checkbox"/> 地震又は強風により脱落・飛散するおそれがない。(上記「改修が必要な部位」がない。)												
	<input type="checkbox"/> 耐震性・耐風性を確保するためには改修の実施が望ましい。(上記「改修が必要な部位」が1つ以上ある)												
所見・要望事項													

※下線は昭和46年建告第109号の規定に対応する仕様を示す。

※著しく損傷・劣化等している場合は、その状況や位置がわかるように写真を撮影し、屋根伏図又は航空写真にその位置と写真番号を示す。

【一宮市】

屋根伏図 空撮写真

改修が必要な部位			改修案
<input type="checkbox"/> 1階	<input type="checkbox"/> 平部 <input type="checkbox"/> 軒部 <input type="checkbox"/> 谷部		
<input type="checkbox"/> 2階	<input type="checkbox"/> けらば部 <input type="checkbox"/> 棟部 (棟)		
<input type="checkbox"/> 3階	<input type="checkbox"/> その他 ()		
<input type="checkbox"/> 1階	<input type="checkbox"/> 平部 <input type="checkbox"/> 軒部 <input type="checkbox"/> 谷部		
<input type="checkbox"/> 2階	<input type="checkbox"/> けらば部 <input type="checkbox"/> 棟部 (棟)		
<input type="checkbox"/> 3階	<input type="checkbox"/> その他 ()		
<input type="checkbox"/> 1階	<input type="checkbox"/> 平部 <input type="checkbox"/> 軒部 <input type="checkbox"/> 谷部		
<input type="checkbox"/> 2階	<input type="checkbox"/> けらば部 <input type="checkbox"/> 棟部 (棟)		
<input type="checkbox"/> 3階	<input type="checkbox"/> その他 ()		
<input type="checkbox"/> 1階	<input type="checkbox"/> 平部 <input type="checkbox"/> 軒部 <input type="checkbox"/> 谷部		
<input type="checkbox"/> 2階	<input type="checkbox"/> けらば部 <input type="checkbox"/> 棟部 (棟)		
<input type="checkbox"/> 3階	<input type="checkbox"/> その他 ()		
<input type="checkbox"/> 1階	<input type="checkbox"/> 平部 <input type="checkbox"/> 軒部 <input type="checkbox"/> 谷部		
<input type="checkbox"/> 2階	<input type="checkbox"/> けらば部 <input type="checkbox"/> 棟部 (棟)		
<input type="checkbox"/> 3階	<input type="checkbox"/> その他 ()		
<input type="checkbox"/> 1階	<input type="checkbox"/> 平部 <input type="checkbox"/> 軒部 <input type="checkbox"/> 谷部		
<input type="checkbox"/> 2階	<input type="checkbox"/> けらば部 <input type="checkbox"/> 棟部 (棟)		
<input type="checkbox"/> 3階	<input type="checkbox"/> その他 ()		
<input type="checkbox"/> 1階	<input type="checkbox"/> 平部 <input type="checkbox"/> 軒部 <input type="checkbox"/> 谷部		
<input type="checkbox"/> 2階	<input type="checkbox"/> けらば部 <input type="checkbox"/> 棟部 (棟)		
<input type="checkbox"/> 3階	<input type="checkbox"/> その他 ()		

※損傷・劣化部位等の写真は必要数別紙で添付し、屋根伏図または空撮写真に位置と写真番号を示す。