

別表 2 (第 7 条における賃貸住宅の届出の添付書類)

○規則第 41 条第 2 項に基づく添付書類	
1	<p>【新築住宅の場合】 縮尺、方位、間取り、各室の用途及び設備の概要を表示した各階平面図</p> <p>※以下の事項について確認ができること</p> <ul style="list-style-type: none"> (1) 居住部分の床面積が規則第 37 条第 1 号に規定するものであること (2) 居住部分の床面積が 25 m²未満である場合は、共同で利用する設備の位置 (3) 賃貸住宅の各室の用途及び設備 (4) 賃貸住宅が共同居住型賃貸住宅である場合は、国土交通大臣が別に定める基準を満たしていること (5) 「加齢対応構造等のチェックリスト (別紙 1)」の内容 <p>【既存・改良住宅の場合】 賃貸住宅の規模及び設備の概要を表示した間取図</p> <p>※以下の事項について確認ができること</p> <ul style="list-style-type: none"> (1) 居住部分の床面積が規則第 37 条第 1 号に規定するものであること (2) 居住部分の床面積が 18 m²未満である場合は、共同で利用する設備の位置 (3) 賃貸住宅の各室の用途及び設備 (4) 賃貸住宅が共同居住型賃貸住宅である場合は、国土交通大臣が別に定める基準を満たしていること (5) 「加齢対応構造等のチェックリスト (別紙 1)」の内容
○規則第 41 条第 2 項第 3 項に基づく書類	
2	加齢対応構造等のチェックリスト (別紙 1)
3	修繕計画書
4	【賃貸住宅を自ら所有している場合】 建物の登記事項証明書の写し
5	【賃貸住宅を所有者から賃借している場合】 賃貸住宅の賃貸借契約書の写し
6	その他市長が必要と認める書類