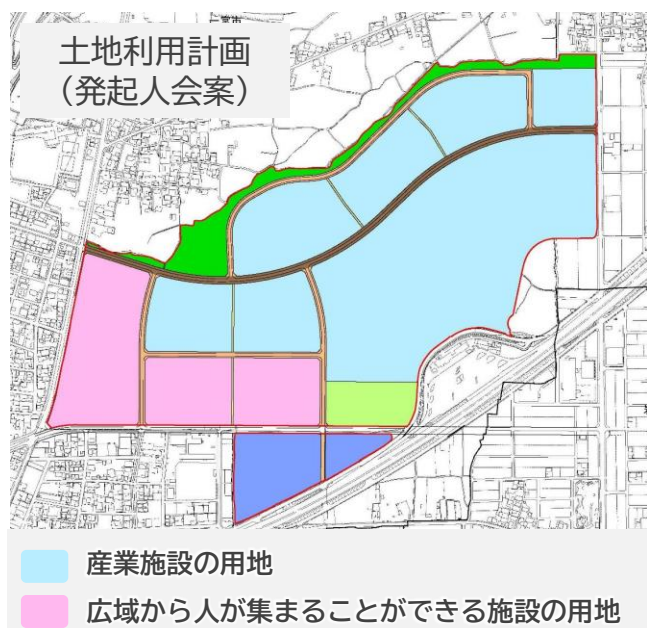


2026年 換地事前申出（第1回）の実施について

発起人会からのお願い

本発起人会で昨年度に作成した土地利用計画を踏まえて、**地権者のみなさまと民間事業者が望む土地活用の実現に向けて、「換地事前申出（第1回）」を実施します。**
大変お手数をおかけしますが、ご理解とご協力を、よろしくお願いいたします。

換地事前申出（第1回）の目的



令和8年3月の第2回地権者説明会にて、左図のとおり、土地利用計画の発起人会案をみなさまにご提示いたしました。

この土地利用計画に地権者のみなさまの意向（売却、賃貸）と民間事業者の意向（企業立地需要に合わせた大きな街区）を組み合わせるため、地権者のみなさまには土地活用意向に関して事前に申出を行っていただきたいと考えています。

地権者のみなさまからの事前申出



売る…
土地を手放す
ことを希望

貸す…
土地を所有
したまま貸し
て活用

その他……
決めていない、
迷っている
など

いただいたご意向は、次の検討に役立てます



①基準調整
(申出区域の調整)

意向に応じた「売却区域」、「賃貸区域」
などの設定、ルールづくり



②民間事業者調整

企業誘致など、民間事業者との調整の検討



③街区割り調整

意向に応じた区画（街区）の割り方や道路
など公共施設の配置の検討

- ・今回は事前のご意向確認です（決定ではありません）
- ・今後も調査を行うので、意向は後からでも変更できます
- ・無回答の場合は「未定」として検討を進めます

スマートフォンかパソコンをお持ちでしょうか

はい

オンラインにて回答ができます



スマートフォンからは

左の2次元コードを読み取っていただくと回答入力が行える画面に移ります。

パソコンからは

一宮市公式WEBにアクセスし、「ページID検索」でID：1076163を入力していただくと本調査に関するページに移ります。ページ中段「回答URL（外部リンク）」をクリックすると回答入力を行える画面に移ります。
(公式WEB <https://www.city.ichinomiya.aichi.jp>)

いいえ

同封した紙の調書で回答をお願いします

調書に回答を記入し、同封の返信用封筒（切手不要）に入れてポストへ投函してください。

令和8年8月31日（月）までに ご回答 をお願いします

- ・ オンラインか、紙のいずれかで回答をお願いします。
(両方を回答された場合は「オンライン回答」を採用します)
- ・ 期日まで回答を頂けない場合や回答について確認したいことがある場合は、直接ご連絡または訪問等をさせていただく場合がありますので予めご了承ください。
- ・ 今後も事業化検討の進み具合にあわせて、みなさまのご意向を確認させていただきます。
- ・ 将来のお話になりますので、ご家族ともご相談のうえご回答ください。
- ・ **個人情報の取扱いについて、本調査で得られた情報は本地区のまちづくりに関する検討以外には利用しません。**

問合せ先

本調査は、一宮市が発注した尾張一宮PA周辺地区土地区画整理組合設立発起人会を支援する業務です。本調査でお困りの際は、お手数ですが以下までご連絡ください。

業務受託者：昭和株式会社
住所：東京都北区上中里1丁目11番8号
上中里技術センター 4階 区画整理調査室
電話：03-3910-7113
FAX：03-3910-7175
担当：根本・梅澤

一宮市 まちづくり部 都市拠点整備室
住所：愛知県一宮市本町2丁目5番6号
電話：0586-85-7019
担当：黒田・後藤・岩元